

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negrão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 215.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 5ª Vara de Família, expedido nos Autos sob nº **10125-29/2020** de em que é requerente EDUARDO ARSÃO LEITE e requerido EZEQUIAS PEREIRA E OUTRO.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Parte ideal equivalente a 25% do terreno com 5,94 m. de frente para a Rua Ermelino de Leão, Centro desta Capital, por 42,20 m. de fundos, de forma retangular, com as demais características constantes na Matrícula nº 1572 da 1ª CRI de Curitiba; contém um prédio antigo com valor residual (ano 1.954); IF 11.071.026; Zoneamento: ZSM.Zona Saldanha Matinho; que avalio a quarta parte (25%) do imóvel em **R\$ 179.000,00**

(CENTO E SETENTA E NOVE MIL REAIS)

Curitiba, 23 de Outubro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

