



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**18ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
 Rua Mateus Leme, 1142 - 7º Andar - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone: (41)  
 3221-9518 - E-mail: ctba-18vj-s@tjpr.jus.br

**Autos nº. 0011333-37.2014.8.16.0001**

Processo: 0011333-37.2014.8.16.0001

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Inadimplemento

Valor da Causa: R\$33.544,78

Exequente(s): • CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CARLOS ANDRÉ (CPF/CNPJ: 03.109.944/0001-90)  
 Rua Francisco Torres, 470 - Centro - CURITIBA/PR - CEP: 80.060-130

Executado(s): • LINCOLN WANSSON CIRINE (RG: 74013392 SSP/PR e CPF/CNPJ:  
 021.699.449-74)  
 Rua Guilherme Pugsley, 2286 Apto. 13, bloco B - Água Verde - CURITIBA/PR -  
 CEP: 80.610-300

### TERMO DE PENHORA

Em 16 (Dezesseis) de outubro de 2020, nesta Cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, neste Cartório da 18ª Vara Cível da Comarca, sito na Rua Mateus Leme, 1142, 7º andar, Fórum II, Centro Cívico, Curitiba/PR, onde presente se achava a Doutora RENATA ELIZA FONSECA DE BARCELOS COSTA, MMª. Juíza de Direito, no final declarado e assinado. Ai, de conformidade com a petição de seq. **204.1** e respeitável despacho de seq. **206.1**, fica **PENHORADO**, nestes autos mencionados acima, o seguinte bem:

**1 – IMÓVEL - Conjunto nº112, do 1º andar, do Edifício. Carlos André, site na Rua Francisco Torres 470, nesta Capital, com a área construída exclusiva de 20,57m2, área construída comum de 8,97m2., área construída total de 29,54m2., e a fração ideal do solo e coisas comuns de 0,0160220, com direito ao uso exclusivo das áreas externas descobertas, localizadas nos fundos do conjunto, edifício este construído no lote de terreno de domínio pleno, com 25,00 metros de frente para a Rua Francisco Torres, com 24,00 metros do lado direito de quem da rua olha o imóvel, onde faz esquina com a Rua Nilo Cairo, e do lado direito de quem da Rua Nilo Cairo olha o imóvel, confronta com imóvel de propriedade de Nilton Silva Avelleda e de quem da Rua Francisco Torres, observar o imóvel pelo lado esquerdo, confronta com imóvel de propriedade de Dely Conceição de formato retangular, correspondente aos lotes nºs 17 e 18 do croquis sob nº6145 nº3-SE-A-79, da Prefeitura Municipal desta Capital. indicação fiscal: 12-090-4.000, registrado junto ao 4º Registro de Imóveis de Curitiba, sob matrícula n 26.666, de propriedade de LINCOLN WANSSON CIRINE CPF nº 021.699.449-74.**

*Valor do débito atualizado até 25/08/2020, R\$ 46.576,08 (Quarenta e seis mil, quinhentos e setenta e seis reais e oito centavos).*

Fica a executada constituída fiel depositária do bem, nos termos da lei.

Do que para constar, lavrei este termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Marco Aurélio de Oliveira Paiva, Técnico Judiciário, que o digitei.

**RENATA ELIZA FONSECA DE BARCELOS COSTA**

**Juíza de Direito**

