Mat. N.º 1.141

República Federativa do Brasil

Fls. 001

Estado do Paraná — Comarca de TELÊMACO BORBA

REGISTRO DE IMÓVEIS

OSÓRIO E. TAQUES

TITULAR

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 1.141

Descrição:- Chácara nº 281 (duzentos e oitenta e um), que fica situada com frente para a Rua "AB", nesta cidade de Telêmaço Borba, Estado do Parana, confrontando lateralmente com às chacaras nºs. 280 e 282, e aos fundos com o Corrego existente, medindo 42,00 metros de um lado com a chacara nº 282, e com a chacara nº 280 apresenta 40,00 metros de lateral com os lotes nºs. 9 e 10 e com a rua "AB", apresenta 74,00 metros, possuindo uma area total de 3.034,00m2.- Propriedade de Daniel Oleniki, por compra de Vale do Tibagi-Comercio & Industria S/A, cf. escritura publica lavrada no Tabelionato desta cidade, em 10.3.72 e transcrita sob nº 4.251, do Lº 3-B, deste Oficio.- Telêmaco Borba, 08 de outubro de 1976.- Esc. Juramentada:- Maria Elena C. Taques

R. nº 1:- Por escritura pública lavrada no Tabelionato desta cidade, Lº 35, fls. 189 a 191, em 10 de outubro de 1.973, Daniel Oleniki, brasileiro, solteiro, lavrador, residente em Reserva, no ato reredigo, representado por seu procurador Raimundo Paulino da Costa, bras., casado, comerciante, portador do Titulo de Eleitor nº 15 61, vende o imovel matriculado sob nº 1.141, para a Sra. IRANIR SCHNEIDER VIEIRA, brasileira, casada, do lar, portadora do Titulo de Eleitor nº 18.046, residente nesta cidade.- Imovel adquirido pelo valor de Cr$3.000,00 (três mil cruzeiros).- Telêmaco Borba, 08 de outubro de 1.976.- Esc. Juramentada:- Maria Elena C. Taques

R. 02 - M. 1.141 - Protocolo n.º 76.260 em 02 de janeiro de 2014.----------
INVENTÁRIO E PARTILHA – **FORMA**: Escritura Pública do Inventário e Partilha do Espólio de JOSE LUIZ MENDES VIEIRA, CPF n° 081.412.749-53, falecido em 08/05/2008, lavrada no Cartório Disatrital do Imbaú-PR, sob o L.º 50-N, fls. 064/065, firmado entre as partes em 11 de outubro de 2013, assistido pelo advogado Francisco Mercer Guimarães - OAB/PR n.º 60.436.- **ADQUIRENTES: 50%** para IRANIR SCHNEIDER VIEIRA, brasileira, viúva, do lar, CPF 803.932.509-97, RG 1.599.908-SSP-PR, residente e domiciliada na Rua Maranhão, n° 23, Macopa, nesta cidade, **12,50%** para LUIZ ANTONIO SCHNEIDER VIEIRA, economiario, CPF 404.534.809-34, RG 3.522.013-5-SSP-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com MIRIAM CAVALHEIRO VIEIRA, professora, CPF 004.229.039-22, RG

Segue no Verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:23/06/2022 12:21:33

Continuação do R. 02 - 1.141

4.087.402-0-SSP-PR, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Santo Antônio, n° 66, Bela Vista do Paraíso, nesta cidade, **12,50%** para LUCILENE MENDES VIEIRA DA SILVA, do lar, CPF 458.782.349-04, RG 4.579.939-0-SSP-PR, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com CLAUDENIR APARECIDO DA SILVA, aposentado, CPF 549.632.909-44, RG 4.061.298-0-SSP-PR, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Maranhão, n° 23, Macopa, nesta cidade, **12,50%** para ELIANE MENDES VIEIRA THIVES, costureira, CPF 866.054.889-20, RG 5.229.123-2-SSP-PR, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com CANDIDO DAMIÃO THIVES, eletricista, CPF 339.454.890-20, RG 5.227.982-6-SSP-PR, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Conde de São João das Duas Barras, n° 2093, Boqueirão, na cidade de Curitiba-PR, neste ato representados por sua bastante procuradora Irani Schneider Vieira, já qualificada como adquirente, nos termos do Instrumento Publico de Substabelecimento de Procuração lavrada no Cartório Distrital do Imbaú-PR sob L.º 002-S, fls. 082, datada de 10/10/2013, **12,50%** para GIANE MENDES VIEIRA, brasileira, solteira, do lar, CPF 481.715.659-72, RG 4.732.907-8-SSP-PR, residente e domiciliada na Avenida Eutálio de Castro Ribas, n° 210, Centro, nesta cidade.- **IMÓVEL:** Chácara n.º **281**, nesta cidade, com a área de **3.034,00 m2** (três mil e trinta e quatro metros quadrados), com demais medidas e confrontações contidas na descrição desta matrícula.- **VALOR**: R$ 20.000,00 (vinte mil reais), pagos à vista.- Apresentou Certidão Negativa de Débitos Municipais n.º 9291/2013.- O ITCMD foi recolhido conforme guia n.º SEFA 2013071010079136 – Emitida a DOI na escrituração - Custas VRC 3.285,00 - R$ 515,74 – Funrejus recolhido na escrituração no valor de R$ 44,00.- Eu, _____ Bel. Lucio de Castro Ribas – Oficial Designado.---

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:23/06/2022 12:21:33