

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 152.21

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **35770-79/2013** de em que é requerente CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SABRINA e requerido MARIELA CORREA DE LIMA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 101 no 1º pavimento do Edifício Sabrina, situado na Rua Mariano Torres, 355, esquina com a Rua Benjamin Constant, 229, Centro desta Capital, com área construída privativa de 51,75 m², área construída global de 64,25 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 8.266 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 12.051.016; idade: 43 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 213.000,00**

(DUZENTOS E TREZE MIL REAIS)

Curitiba, 21 de Fevereiro de 2021.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO*- 4º Avaliador Judicial -*