

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO****SAUL TRÉGLIA JÚNIOR**

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 097.20

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **1256-23/2001**, requerido por **CONDOMINIO EDIFICIO PIETA** contra **CARLOS ANTONIO RAMOS ZURAVSKI**, na forma como segue:

Apartamento nº 21 no 3º pavimento do Edifício Pietá, situado na Rua Bruno Filgueira nº 1900, Bigorrilho, nesta Capital, com área construída privativa de 96,80 m², área comum de 37,90 m², área de garagem de 18,00 m², área construída global de 152,70 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 26249 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 13.085.029.003-2; zoneamento: ZR4; idade: 32 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 455.000,00**

(QUATROCENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL REAIS)

Curitiba, 9 de Março de 2020.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

