



JUSTIÇA FEDERAL

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARANÁ

CENTRAL DE MANDADOS - CURITIBA

AV. ANITA GARIBALDI, 888, 6º ANDAR, CABRAL, Tel. (41)3210-1430, CURITIBA/PR, 80540-400
Atendimento ao Público das 13h às 18h

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO	
Autos	5047789-48.2016.404.7000
Requerente	UNIÃO - FAZENDA NACIONAL
Requerido	CIARMAFE COMERCIAL LTDA

CERTIFICO que **PENHOREI, AVALIEI E DEPOSITEI** o seguinte:

DESCRIÇÃO:

- "IMÓVEL - Constituído pelo lote "A", resultante da unificação dos lotes de terrenos sob nº 1, 2 e 3, situado no quadro urbano desta cidade, medindo 43,40 metros de frente para Praça Pedro Moro, com área total de 2.157,53m²".

Com demais medidas e confrontações constantes na **Matrícula nº 33.697**, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de São José dos Pinhais/PR.

BENFEITORIAS:

Sobre o terreno existe uma construção em alvenaria, para fins comerciais, medindo 120,00m²; uma construção em alvenaria, para fins residenciais, medindo 119,68m² e uma banca em alvenaria, medindo cerca de 50m².

Construções estas não averbadas e constatadas junto ao Setor de Urbanismo daquela cidade, bem como em diligência no local.

TOTAL DA AVALIAÇÃO:

Considerando as pesquisas efetuadas, características, localização, finalidade, mercado imobiliário, **AVALIO** o terreno e suas benfeitorias em:

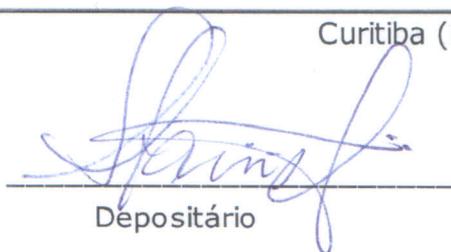
R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais).

DEPOSITEI O BEM em mãos e poder de

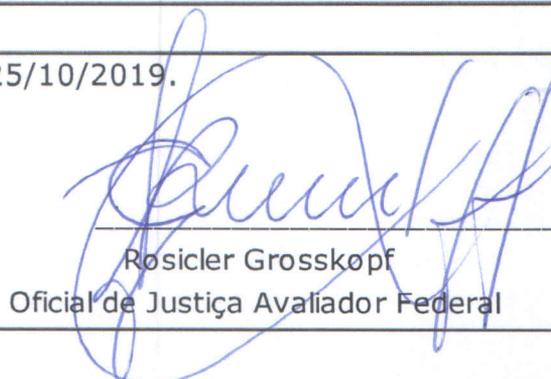
Nome	Pedro Palanicki (010.490.629-49)
End. Res.	Rua Gal. Catão Menna Barreto Monclaro, 306, São Pedro, São José dos Pinhais/PR.
Telefone(s)	41 99995-0231

Que se comprometeu, sob as penas da Lei, em não alienar o bem e zelar pela sua conservação, ficando ciente que será destituído de tal encargo somente por determinação judicial.

Curitiba (PR), 25/10/2019.



Depositário



Rosicler Grosskopf
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Requião: ZU



Pag: 1 / 1