



400

Espelho do Imóvel**Espelho do Imóvel Rural****Imóvel Rural**

Código do Imóvel	Situação do Imóvel	Situação do Espelho
712.094.015.202-0	Ativo	Total
Motivo Inibição/Desinibição	Área Total	Classificação Fundiária do Imóvel
INIBIÇÃO ATUALIZ CADASTRAL EMIÇÃO CCIR	298,6000	GRANDE PROPRIEDADE***

Identificação e Localização do Imóvel

Denominação do Imóvel Rural
FAZ SANTANA MOTA 272 A 275

Indicações para a Localização do Imóvel Rural
COLONIA SESMARIA

Código do Imóvel na Receita Federal	Nome do Município Sede	Sigla da UF
	MORRETES	PR

Área Localizada em Zona Urbana	Código do Município Sede
0,0000 ha	4116208

Desmembramento do Imóvel Rural

Nada Consta

Composição do Imóvel Rural / Remembramento

Nada Consta

Inclusão no Cadastro de Área Desmembrada de Imóvel Rural já Cadastrado

Nada Consta

Área não Cadastrada Anexada

Nada Consta

Área Medida

Nada Consta

Situação Jurídica do Imóvel



Nome do Município do Cartório
MORRETES

Código do Município
4116208

Data do Registro	Offício	Matrícula	Registro
01/07/1978	I	272	
Livro ou Ficha	Forma de Obtenção		Área
	7 - COMPRA E VENDA DE PARTICULAR		15,5000 ha

Situação Jurídica do Imóvel

Nome do Município do Cartório
MORRETES

Código do Município
4116208

Data do Registro	Offício	Matrícula	Registro
01/07/1978	I	273	
Livro ou Ficha	Forma de Obtenção		Área
	7 - COMPRA E VENDA DE PARTICULAR		87,0000 ha

Situação Jurídica do Imóvel

Nome do Município do Cartório
MORRETES

Código do Município
4116208

Data do Registro	Offício	Matrícula	Registro
01/07/1978	I	274	
Livro ou Ficha	Forma de Obtenção		Área
	7 - COMPRA E VENDA DE PARTICULAR		180,9000 ha

Situação Jurídica do Imóvel

Nome do Município do Cartório
MORRETES

Código do Município
4116208

Data do Registro	Offício	Matrícula	Registro
01/07/1978	I	275	
Livro ou Ficha	Forma de Obtenção		Área
	7 - COMPRA E VENDA DE PARTICULAR		15,2000 ha

Área de Posse a Justo Título

Nada Consta

Área de Posse por Simples Ocupação

Nada Consta

**Espelho do Imóvel****Quantitativo de Residentes e Mão-de-Obra**

Famílias Residentes	Pessoas Residentes	Assalariados Permanentes		Mão-de-obra Familiar
		Com carteira assinada	Sem carteira assinada	
0	0	0	0	0

410

Valores do Imóvel Rural

Valor Total Imóvel	Valor Benefitorias	Valor culturas, pastagens cultivadas e melhoradas e florestas plantadas	Valor Terra Nua
Cr\$ 3.030.000.000,00	Cr\$	Cr\$ 2.850.000.000,00	Cr\$ 180.000.000,00

Dados Complementares do Imóvel

Destinação do Imóvel Rural	Litígio
3 - AGRICULTURA (PERMANENTE)	99 - INEXISTENTE

Informações Gráficas - Planta

Possui Planta	Situação da Planta
NÃO	Imóvel não possui planta

Informações Gráficas - Mapa de Uso

Possui Mapa de Uso	Situação do Mapa de Uso
NÃO	Imóvel não possui mapa de uso

Indicadores de Término de Período e Mapa de Uso

Término do Período a que se Referem as Informações
01/06/1992

Áreas com Produtos Vegetais

Nada Consta

Produtos em Consórcio e em Rotação(Consórcio = 6/Rotação = 8)

Nada Consta

Áreas de Exploração Granjeira e Aquícola

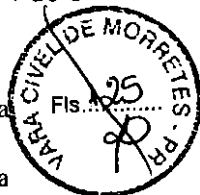
Nada Consta

Áreas com Outros Usos

Nada Consta

Áreas com Restrição

Denominação Área com Restrição	Para uso do INCRA	Área com Restrição



2 - ÁREA DE RESERVA LEGAL	902 - COMPROVA ÁREA RESTRIÇÃO DECLARADA	59,6000 ha
3 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	902 - COMPROVA ÁREA RESTRIÇÃO DECLARADA	25,1000 ha
Somatório de Áreas		84,7000 ha

411

Área sem Restrição e sem Uso

Área Aproveitável não Utilizada: 0,0000 ha

Áreas de Pastagem

Nada Consta

Informações sobre Pecuária

Nada Consta

RELACIONAMENTOS**Informações de Identificação e Localização da Pessoa Física ou Jurídica (DECLARANTE)**

Código da Pessoa Nome da Pessoa
04.684.885-1 MADEIREIRA SANTANA COLONIZADORA LTDA

Endereço para Correspondência
FAZENDA JACYRETA CX P 20

Número	Complemento	Bairro ou Distrito		
Nome do Município	Sigla da UF	Código do Município	Código de Endereçamento Postal - CEP	
RENASCENÇA	PR	4121604	85610-000	
DDD	Telefone	Ramal	Fax	Endereço Correio Eletrônico
0	0	0		

Informações da Pessoa Jurídica (somente utilizar os campos Tipo do Poder e Tipo do Governo quando se tratar de Órgão Público)

C.N.P.J./C.G.C.	Natureza Jurídica	Tipo do Poder	Tipo de Governo	Sigla UF Sede
76.486.109/0001-42	3109			41
Código do País Sede	% Capital Nacional	% Capital Estrangeiro	Registro na Junta Comercial	
999 - INEXISTENTE	100		0000000000000	

Vinculação com o Imóvel Rural

Código Imóvel Rural	Condição da Pessoa no Imóvel
712.094.015.202-0	12 - PROPRIETARIO OU POSSEIRO INDIVIDUAL

**Espelho do Imóvel**

% Detenção	Declarante	Reside no Imóvel	Estrangeiro - Tipo do Ato
0	SIM	NÃO	
Estrangeiro - Número do Ato		Data do Ato Estrangeiro	
0000000000000000			

Dados de Classificação do Imóvel

Área Utilizada Pecuária 0,0000	Área Utilizada Produto Granjeiro 0,0000	Área Utilizada Produto Vegetal 0,0000
Qtd. Módulo Fiscal Imóvel 18,6600	Módulo Fiscal do Município 16,0	Área Utilizada 0,0000
Área Inexplorável 84,7000	Área Aproveitável Não Utilizada 0,0000	Área Aproveitável Não Utilizada Calculada 0,0000
Área Uso 0,0000	Qt. Área Módulo Rural 5A 0,0000	Qt. Área Módulo Rural 50
Qt. Módulo Rural 5A 0,01	Qt. Módulo Rural 50 0,01	Qt. Área FMP 2,0000
Enquadramento Sindical	Percentual GUT 0,00 %	Percentual GEE Calculado 0,00 %
Percentual GEE Limitado 0,00 %		
Área com Restrição Normalizada 0,0000		
Rebanho (unidade animal) 0,00		Tratamento Rebanho
Área Explorável 213,9000		Tratamento Área Exploração 0 - SITUAÇÃO NORMAL
Área Equivalente Pecuária 0,0000		Tratamento Área Pecuária
Classificação Fundiária 7 - GRANDE PROPRIEDADE***		Tratamento Área Vegetal

Dados de Cálculo do Produto

Nada Consta

Legenda - Tipos de Área com Restrição

1 - ÁREA SEM RESTRIÇÃO	2 - ÁREA DE RESERVA LEGAL
3 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	4 - ÁREA INAPROVEITÁVEL
5 - MATA ATLÂNTICA	6 - ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL-APA
7 - ÁREA RELEVANTE INTERESSE ECOLÓGICO-ARIE	8 - OUTRAS UNID CONSERVAÇÃO USO SUSTENTÁVEL
9 - UNID CONSERVAÇÃO PROTEÇÃO INTEGRAL	20 - CULTURA PERMANENTE EM FORMAÇÃO TECN COND
21 - CULTURA PERMANENTE EM RECUP TECN COND	22 - PASTAGEM EM FORMAÇÃO TECN COND



23 - PASTAGEM EM RECUPERAÇÃO TECN COND
98 - INVÁLIDO

24 - PASTAGEM EM RENOVACÃO TECN COND
99 - INEXISTENTE

413