

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 778.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 11ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **35727-11/2014**, requerido por **SANDRO ANDRÉ REGHEIN** contra **Sandra Reghein**, na forma como segue:

Lote de terreno nº 17 da quadra nº 11 da planta Jardim Paraná, situada no Capão Raso, nesta Capital, medindo 11,00 m. de frente para a rua Hellen Keller, por 36,00 m. de fundos em ambos os lados, com área total de 420,12 m²; contendo benfeitorias com padrão construtivo simples, com estado de conservação ruim; numeração predial 242; Matrícula nº 141149 da 8ª Circunscrição Imobiliária; IF 81.299.016; zoneamento: ZT-LV-SUL; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 415.000,00**

(QUATROCENTOS E QUINZE MIL REAIS)

Curitiba, 28 de Novembro de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial