

REGISTRO DE IMÓVEIS
5.ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
Praça Zacarias, 46 - 7.º and.
Conj. 71 - Fone: 23-1956
Oficial: MAURINO CARRARO
C.P.F., 000188309
Oficial Maior:
LUIZ BOSCARDIN
C.P.F., 110793209

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

MATRÍCULA N.º -5.637-

RUBRICA

Imóvel:- Lote de terreno sob nº 124-A da planta Vila Guaira, correspondente a - indicação fiscal 61-091-27 000, medindo 11,00m. de frente para a rua - Alagoas, confrontando no lado direito com propriedade de Euzébio S. da Mota onde mede 32,00m.. no lado esquerdo confronta com propriedade de Jovino Becker, - onde mede 32,00m. e nos fundos mede 11,00m. confronta com propriedade de Armando da Cunha Tramijas, com a área total de 352,00m2.- As omissões contidas no regº anterior, foram supridas no título apresentado, por declaração e responsabilidade das partes - Prov 260.-

Proprietários:- ESPÓLIO DE IVETE MACHADO SIMÕES que foi casada com Oswaldo Simões.

Reg. anterior:- 9 499 Lº 3-F d/Ofício. Dou fé. Em 31 de janeiro de 1 978.-

Oficial

R 1-5.637, em 31 de janeiro de 1 978.-

No inventário dos bens do Espólio de Ivete Machado Simões, o imóvel da presente matrícula, avaliado por CR\$60.000,00 foi partilhado da seguinte forma: 50% à herdeira DERCY IZABEL SIMÕES, brasileira, solteira, estudante, CI 1 261 114-Pr., residente nesta Capital e 25% à cada um dos herdeiros VALTER SIMÕES, brasileiro, solteiro, menor púbere, filho do inventariante e inventariada e WALDIR SIMÕES, brasileiro, solteiro, maior, gráfico, residente em São Paulo, Capital, portador da CI 8 659 220-Pr.; conforme certidões extraídas dos autos 493/77 pelo Escrivão do Cartório Cível da Comarca de Colombo-Pr., em 03 de janeiro de 1 978. Condições não há. T.I.T.(Isento). C/CR\$820,00. Dou fé:-

Oficial

R 2-5.637, em 08 de junho de 2.006.- Prenot. nº 277.409 de 23/05/2006.-

No arrolamento dos bens deixados por Dercy Izabel Simões, que era inscrita no CPF sob o nº 230 831 159-20, a parte ideal correspondente a 50% do imóvel da presente matrícula, estimada em R\$20.000,00 e avaliada pelo fisco estadual por R\$21.440,00, foi partilhada da seguinte forma: 25% do imóvel à herdeira LEILA SIMÕES DE LIMA, brasileira, solteira, CI 6 404 255-6-PR, CPF 599 074 282-72, residente nesta cidade, na rua Alagoas nº 2549 e 25% do imóvel à herdeira CHEILA CRISTINA SIMÕES ALVES, brasileira, solteira, CI 5 932 111-0-PR, CPF 874 386 749-91, residente nesta cidade, na rua Nicolau Vorobi nº 635, bl. 01, ap. 03; conforme o Formal de Partilha extraído dos autos de Arrolamento sob nº 77/2006 pelo Juízo de Direito da 14ª Vara Cível desta Comarca, em 09 de maio de 2.006, assinado pelo MM Juiz Benjamin Acácio de Moura e Costa. Sentença proferida em 06/02/2006 pelo MM Juiz Plínio Augusto Penteado de Carvalho, transitada em julgado. Sem condições. ITCMD causa mortis protocolo SID nº 8.982.251-3 pago nos autos. C/4312 - VRC=R\$452,76. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

R.3-5.637, em 01 de Novembro de 2.007.- Prenot. 296.799 de 26.10.2007.-

No inventário dos bens deixados por Valdir Simões ou Waldir Simões, que era possuidor do CPF nº 667.290.928-15, falecido aos 29 de Maio de 2.005, a parte ideal correspondente a 25% do imóvel da presente matrícula, estimado em R\$11.500,00 e avaliado pelo fisco estadual em R\$11.500,00, foi partilhado da seguinte forma: 8,325% à VALTER SIMÕES, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, C.I.nº 1.835.488-PR e CPF nº 320.279.589-91, residente e domiciliado, na rua Alagoas nº 2549, nesta cidade; 8,325% à PERCY LEITOLESG, brasileira, C.I.nº 310.918-6-PR e CPF nº 519.448.209-49, casada pelo regime de comunhão parcial de bens com Ary Leitolesg, C.I.nº 264.068-6-PR e CPF nº 109.485.209-06, residentes e domiciliados na rua Augusto de Mari nº 1.906, nesta Capital; 4,175% à LEILA SIMÕES DE LIMA, brasileira, solteira, C.I.nº 6.404.255-6-PR e CPF nº 599.074.282-72, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Alagoas nº 2549, nesta cidade e 4,175% à CHEILA CRISTINA SIMÕES ALVES, brasileira, solteira, C.I.nº

-5.637-

MATRÍCULA N.º

SEQUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

5.932.111-0-PR e CPF nº 874.386.749-91, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Nicolau Vorobi nº 635, bloco 01, apartamento nº 03, conforme formal de partilha extraído dos autos de Arrolamento nº 96/2007, pelo Cartório da 3ª Vara Cível desta Capital aos 20 de Junho de 2.007, assinada pelo MM. Juiz Wolfgang Werner Jahnke e termo de retificação assinado aos 10 de Setembro de 2.007 pelo MM. Juiz Marco Antonio Antoniassi. Sentença proferida em 13 de Março de 2.007, assinado pelo MM. Juiz Marco Antonio Antoniassi, transitado em julgado. Sem condições. ITCMD pago em 24.05.2007 sobre R\$15.000,00 pagos nos autos. C/2610VRC=R\$274,05. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador



Oficial

pr

SEGUIE