

JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
Central de Mandados de Curitiba

AUTO DE PENHORA AVALIAÇÃO E DEPÓSITO DE IMÓVEL	
Autos	5077998-68.2014.4.04.7000
Requerente	União - Fazenda Nacional
Requerido	Assessoria Imobiliária Anita Garibaldi Ltda.

Em cumprimento à Ordem Judicial **PENHOREI, AVALIEI E DEPOSITEI** o seguinte:

1. DESCRIÇÃO do(s) imóvel(is)

"IMÓVEL: Lote de terreno urbano, designado sob nº 29 (vinte e nove), da quadra nº 06 (seis), da Planta de Loteamento 'Cristo Rei', situado no lugar denominado quarteirão 'Ratada', 'Campo do Meio-Itaqui', nesta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 10,00m de frente para a Rua I, do lado direito de quem da rua olha mede 20,00m e limita com o lote 31, nos fundos mede 10,00m e confina com o lote 28, e do lado esquerdo mede 20,00m e limita com o lote 27, perfazendo a área superficial de 200,00m2, sem benfeitorias. Inscrição Municipal nº 01.05.135.0040.001. (...) demais dados e características constantes da Matrícula nº 26.821, do Cartório de Registro de Imóveis de Campo Largo - PR."

2. BENFEITORIAS

Nada consta da Matrícula. No local verifica-se um terreno sem benfeitorias.

3. CARACTERÍSTICAS E LOCALIZAÇÃO

Imóvel localizado em razoável região quanto localização dentro do Município.

4. ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Imóvel em bom estado de uso e conservação.

5. AVALIAÇÃO

Considerando as pesquisas junto a imobiliárias e jornais, características de localização, finalidade e mercado imobiliário e, ainda, a qualidade dos materiais e tempo de uso, **avalio o imóvel como descrito em R\$ 65.000,00.**

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais).

6. CONSIDERAÇÕES / INFORMAÇÕES.

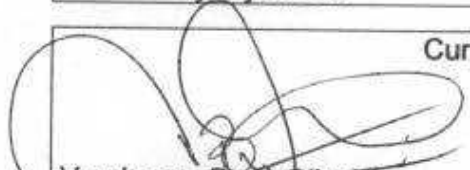
As já explícitas nos itens 2, 3, 4 e 5.

7. DEPOSITEI O(s) BEM(s) na pessoa de

Nome	Daniel José Galiano
Endereço	R. Cons. Laurindo, 490, cj. 34, Centro
CPF/RG	487.957.049-49
Celular	3320-5945 - 9321-0046

Que se comprometeu, sob as penas da Lei, em não alienar o(s) bem(s) e zelar pela sua conservação, ficando ciente que será destituído de tal encargo somente por determinação judicial.

Curitiba, 04 de agosto de 2016.


Vanderson B. de Oliveira
Oficial de Justiça Avaliador Federal
21JA


03/08/16

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELISABETE POLI KUBOWSKI
Oficial
CYNTHIA POLI KUBOWSKI
PAULO HENRIQUE KUBOWSKI
Escreventes Substitutos
GILMARA FERREIRA MELO
ELIANE DE SOUZA RIBEIRO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escreventes Instrumentados