

11ª. Vara Cível de Curitiba

PROCESSO Nº 0007253-93.2015.8.16.0001

#### AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos quatro dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dezenove, nesta cidade de Curitiba, me dirigi à Rua Francisco das Chagas Lopes, 498 –Apto 14 Bloco 02 Boa Vista. E lá estando, passei a proceder a avaliação do imóvel cadastrado sob matrícula nº 39.907, inscrito no 9º .Registro de Imóveis de Curitiba, com as seguintes características: Apartamento nº 14 do Bloco 2, 1º pavimento (andar), do Conjunto Residencial Moradias Abaeté III, tendo o respectivo apartamento uma área construída de 42,96m2, e demais medidas e confrontações contidas no registro de imóveis acima mencionado. Avalio o imóvel acima descrito, construção popular da Cohab, nesta data, em R\$ 111.800,00 (cento onze mil e oitocentos reais). A avaliação foi feita pelo método comparativo para imóveis semelhantes, praticadas no mercado imobiliário. Considerado também, que o edifício foi construído nos anos de 1982. Para constar, lavrei o presente auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Neusa Tiyoko Wakano

Oficial de Justiça

Avaliadora

