



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Cândido de Abreu, 535 - 4ª ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-906**

**Autos nº. 0007675-29.2019.8.16.0001**

Processo: 0007675-29.2019.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Despesas Condominiais

Valor da Causa: R\$6.938,16

Exequente(s): • CONDOMINIO DO CONJUNTO RESIDENCIAL ANDROMEDA (CPF/CNPJ: 72.414.956/0001-40)

Executado(s): • TEREZA MUZEK (CPF/CNPJ: 255.211.959-04)

### TERMO DE PENHORA

Aos 09 dias do mês de junho de 2.020, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supramencionados e em cumprimento à decisão de mov. 102.1, efetivei a **penhora** sobre o imóvel indicado pelo Condomínio exequente (mov. 100.1), registrado na 2º Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba sob a matrícula 13.217, nos termos do art. 845, §1º do NCPC, consistindo na seguinte descrição: "Apartamento n.º 21, Tipo A-2, do Bloco "H", localizado no 2º pavimento do CONJUNTO RESIDENCIAL ANDRÔMEDA, sito na Rua Waldemiro Geronasso e ruas nrs. 06 e 03, contendo 02 dormitórios, sala, circulação, banheiro, cozinha e área de serviço, com as seguintes características: área construída de 53,12m²; área privativa de 47,24m², área comum de 5,88m², fração ideal do terreno de 0,06401 do total ou 87,29m², do terreno. Dito conjunto está construído sobre o lote nº C-2, situado na Boa Vista, nesta Capital, com área de 13.636, 72m², com as seguintes confrontações: na face Norte-Nordeste em linha irregular, 345,30m com os lotes 76/091/01.000, 02.000, 05.000, 76/90/01.000, 76/99/01.000, 05.000 e 06.000; na face Noroeste 53,43m, com os lotes 74/016/06.000 e 08.000; na face Sul-Sudoeste 373,30m com o lote C-1, havido pela matrícula nº 10.606 do Livro 2 de Registro Geral deste Ofício". **Nomeando-se como depositário do bem o próprio executado.** O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Wagner Luiz de Lara, Auxiliar Juramentado, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

*(assinado digitalmente)*

**José Eduardo de Mello Leitão Salmon**  
**Juiz de Direito**

