

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e oito dias do mês de Janeiro ano de dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, na Rua Flavio Dallegrave nº 4410, onde em diligência eu Oficial de Justiça, abaixo assinado, dirigi-me em cumprimento ao mandado expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 6ª Juizado Criminal Comarca da Região Metropolitana, extraído dos autos de Ação de Execução, sob nº 0017377-09.2017.8.16.0182, em que é autor CONDOMINIO EDIFICIO MONDRIAN HOME STUDIO, move em face de WILLIAN DOS SANTOS NICOLAIO, após as formalidades legais, passo a proceder a descrição e AVALIAÇÃO do seguinte bem: “ Fração ideal do solo e partes comuns de 0,007205041, que corresponderá ao Apartamento nº 206 do bloco B, tipo “0”, que se localizará no 3º pavimento ou 2º andar , o qual fará parte integrante do empreendimento MONDRIAN HOME STUDIO, o acesso será pela rua Flavio Dallegrave nº 4410, e pela Rua Estados Unidos nº 1455, terá a área construída de utilização exclusiva de 34,0600m², área de uso comum de 13,2594m², perfazendo área correspondente ou global construída de utilização de 47,3194m²”.da matrícula nº 66.918 do 2º Registro de Imóveis desta Serventia Registral”. AVALIAÇÃO pelo motivo de eu Oficial de Justiça não ter conhecimento técnico nem estudo para tal aonde com ajuda de conhecidos de Imobiliária os mesmos AVALIARAM no Valor de R\$ 160,000,00 (Cento e sessenta mil reais). Nada mais tenho par avaliar e do que para constar lavrei o presente Auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.



Oficial de Justiça

