

LAUDO DE REAVALIAÇÃO	
Autos	5032918-13.2016.4.04.7000/PR.
Requerente	União – Fazenda Nacional
Requerido	Auto Viação Água Verde

Em cumprimento à Ordem Judicial REAVALEI O SEGUINTE:

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:**

**IMÓVEL-** "Lote de terreno nº 02-C, resultante da subdivisão do Lote nº 02, do Projeto de Subdivisão da Planta Herdeiros de Josefá Koloski, situado no lugar Barigui, nesta Cidade de Curitiba, com área total de **402,52 metros quadrados**. O imóvel está situado na Rua José Benedito Cottolengo, 1130, Campo Comprido, Curitiba/PR. **Indicação Fiscal 47.031.009.000**. Sem benfeitorias. Confrontações e demais características constantes da **Matricula 132.362 do Cartório de Registro de Imóveis da 8ª Circunscrição Imobiliária de Curitiba**.

**AVALIAÇÃO RS :** 390.000,00 (trezentos e noventa mil)

Efetuei pesquisas no mercado de imóveis da região de localização do imóvel, bem como pesquisei em meios eletrônicos (sites de imobiliárias, portais de imóveis e afins) e levei em consideração a localização do imóvel e a vocação.

Curitiba, 15 de agosto de 2022.

  
Nilo Artur de Sá  
Oficial de Justiça-Aval. Federal

*MP. Mat. 1676-712-A*