

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL****COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 472.21**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **2793-29/2016** de em que é requerente GUTIERREZ, PAULA, MUNHOZ S/A CONSTRUÇÃO CIVIL e requerido SPE HAUER - INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA..

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 508 no 5º pavimento da Torre 2 do Ilhas Gregas Home Club, situado na Rua Professor José Maurício Higgins nº 1.185, Boqueirão, nesta Capital, com área construída privativa de 55,6800 m², área comum de 15,4142 m², área de garagem de 19,8932 m², área construída global de 90,9874 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 87.081 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 84.193.035; idade: 6 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 310.000,00**

(TREZENTOS E DEZ MIL REAIS)

Curitiba, 1 de Junho de 2021.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO***- 4º Avaliador Judicial -*