

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 069.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **8229-18/2006** de em que é requerente TIM CELULAR S/A e requerido TEREZINHA PINHEIRO ME.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Casa nº 15 do Conjunto Residencial Santa Bárbara I, com frente para a Rua Frei Francisco Mont'Alverne, 286 esquina com a Rua Doutor Bronislau Ostoja Roguski, com área construída privativa de 53,04000 m², área comum de 8,03670 m², área construída global de 61,07670 m², com fração ideal do solo de 0,0606136; demais características constantes na Matrícula nº 68.587 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 68.049.026.014-7; zoneamento: ZR2; idade: 26 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 174.200,00**

(CENTO E SETENTA E QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS)

Curitiba, 12 de Agosto de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO

- 4º Avaliador Judicial -

