

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 069.20**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **8229-18/2006** de em que é requerente TIM CELULAR S/A e requerido TEREZINHA PINHEIRO ME.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Casa nº 15 do Conjunto Residencial Santa Bárbara I, com frente para a Rua Frei Francisco Mont'Alverne, 286 esquina com a Rua Doutor Bronislau Ostoja Roguski, com área construída privativa de 53,04000 m², área comum de 8,03670 m², área construída global de 61,07670 m², com fração ideal do solo de 0,0606136; demais características constantes na Matrícula nº 68.587 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 68.049.026.014-7; zoneamento: ZR2; idade: 26 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 174.200,00**

(CENTO E SETENTA E QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS)

Curitiba, 12 de Agosto de 2020.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO**

- 4º Avaliador Judicial -

