

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 547.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **11282-36/2008**, requerido por **Condomínio Edifício Nova Esplanada** contra **Luiz Felipe Klein e Outra**, na forma como segue:

Apartamento nº 19 no 2º pavimento do bloco 5 do Edifício Nova Esplanada, situado na Rua Érico José de Mío nº 21, com área construída privativa de 66,65 m², área de estacionamento privativo de 12,50 m², área construída comum de 4,14 m², área construída global de 83,29 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 29278 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 25.078.050; que se avalia o IMÓVEL em **RS\$ 301.000,00**

(TREZENTOS E UM MIL REAIS)

Curitiba, 1 de Agosto de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial