



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA**  
**4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Cândido de Abreu, 535 - 4ª ANDAR - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-906 - Fone: 41**  
**32537473 - E-mail: [oficios4vcctba@gmail.com](mailto:oficios4vcctba@gmail.com)**

**Autos nº. 0010302-06.2019.8.16.0001**

Processo: 0010302-06.2019.8.16.0001

Classe Processual: Procedimento Comum Cível

Assunto Principal: Despesas Condominiais

Valor da Causa: R\$12.454,79

Autor(s): • Condomínio Residencial Moradas do Lago (CPF/CNPJ: 01.442.273/0001-59)

Réu(s): • ANDRÉA CRISTINA DE CREDDO PASSOS (CPF/CNPJ: 873.844.009-10)

### TERMO DE PENHORA

Aos 06 dias do mês de abril do ano de 2.021, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supramencionados, em cumprimento à decisão de mov. 121.1, efetivei a **penhora** do imóvel gerador dos débitos indicado pela pessoa jurídica credora no teor da petição anexada no mov. 104.1, registrado na matrícula nº 33.213 do 1º CRI de Curitiba (Casa nº 13 [treze], com três pavimentos, com a área total construída de 205,6600m<sup>2</sup>, sendo 66,5200m<sup>2</sup> no subsolo, 63,7700m<sup>2</sup> no pavimento térreo e 70,5900m<sup>2</sup> no pavimento superior, área comum de 3,7800m<sup>2</sup> [guarita e salão de festas], área de projeção no terreno de 64,7700m<sup>2</sup>, componente do CONDOMÍNIO MORADAS DO LAGO, que tem o acesso pelo nº 1.680 da numeração predial da Avenida Cândido Hartmann, nesta cidade, com todas as demais descrições, medidas e confrontações constantes na Matrícula nº 33.213 do 1º CRI de Curitiba). O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Vilma Otovis Bonfante, Escrivã, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

*(assinado digitalmente)*

**José Eduardo de Mello Leitão Salmon**  
**Juiz de Direito**

