



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 1 / 3

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 757810,875465 Cadastro Imobiliário: 757810,875465 Data de
Cálculo: 15/03/2021 Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte: 1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	CPF/CNPJ: 03.447.642/0001-21	Rg./Insc.est.: 41300017379
Endereço RUA CONSELHEIRO LAURINDO	Nº 825	Bairro: CENTRO
Cidade: Curitiba	UF PR	
Cadastro: 757810	Inscrição: 22.272.0227.077.00.00	
Lote / Quadra / Loteamento: 1A1-C / 15 / VARGINHA	Tipo Benefício: 0 - Normal	

Responsável(eis) do Imóvel

Código	Nome
1441981	RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

EXERCÍCIO

3-IPTU e Taxas

Cad. Imob.: 757810 Inscrição: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento: 91 Q: 15 L: 1A1-C Bloco/Apto: 5/204
Endereço: RUA PIEN, nº 397. BL 05 APTO 204 Bairro: EMILIANO PERNETA

Lançamento: 45477 Exercício: 2021

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
0	15/03/2021	316,30	R\$	316,30	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	300,12	A Vencer
1	15/03/2021	31,64	R\$	31,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,64	A Vencer
2	15/04/2021	31,64	R\$	31,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,64	A Vencer
3	17/05/2021	31,64	R\$	31,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,64	A Vencer
4	15/06/2021	31,64	R\$	31,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,64	A Vencer
5	15/07/2021	31,64	R\$	31,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,64	A Vencer
6	16/08/2021	31,62	R\$	31,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,62	A Vencer
7	15/09/2021	31,62	R\$	31,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,62	A Vencer
8	15/10/2021	31,62	R\$	31,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,62	A Vencer
9	16/11/2021	31,62	R\$	31,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,62	A Vencer
10	15/12/2021	31,62	R\$	31,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,62	A Vencer
Total Vencido:	0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total a Vencer:	1	300,12		300,12	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	300,12	
Total		300,12		300,12	0,00	0,00	0,00	0,00	16,18	300,12	
Total Vencido: 0,00											
Total a Vencer: 300,12											

DÍVIDA ATIVA ADMINISTRATIVA

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec.	Processo	Situação
20661/2017	1404601/2017	0	0	15/02/2017	280,93	46,98	32,79	160,68	0,00	521,38			Vencido
Cadastro: 757810 Inscr. Imob.: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento 91 Quadra 15 Lote 1A1-C													
Observação: 2017/1285027 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10													
34780/2018	133969/2018	0	0	23/02/2018	288,70	38,63	32,73	121,11	0,00	481,17			Vencido
Cadastro: 757810 Inscr. Imob.: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento 91 Quadra 15 Lote 1A1-C													
Observação: 2018/46964 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10													
12645/2019	135111/2019	0	0	15/02/2019	293,64	27,28	32,09	80,23	0,00	433,24			Vencido
Cadastro: 757810 Inscr. Imob.: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento 91 Quadra 15 Lote 1A1-C													
Observação: 2019/46370 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10													
46625/2020	170896/2020	0	0	14/02/2020	303,24	14,50	31,78	41,30	0,00	390,82			Vencido
Cadastro: 757810 Inscr. Imob.: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento 91 Quadra 15 Lote 1A1-C													
Observação: 2020/45778 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10													
Moeda Corrente: R\$				Qtd. Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total			
Total Vencido				4	1.166,51	127,39	129,39	403,32	0,00	1.826,61			
Total a Vencer				0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Total Sub-receita:					1.166,51	127,39	129,39	403,32	0,00	1.826,61			
Total Vencido: 1.826,61				Total a Vencer: 0,00									

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 757810	2017	280,93	46,98	32,79	160,68	0,00	521,38
Cad. Imob.: 757810	2018	288,70	38,63	32,73	121,11	0,00	481,17
Cad. Imob.: 757810	2019	293,64	27,28	32,09	80,23	0,00	433,24
Cad. Imob.: 757810	2020	303,24	14,50	31,78	41,30	0,00	390,82



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 757810.875465 Cadastro Imobiliário: 757810.875465 Data de Cálculo: 15/03/2021 Tipo de Pesquisa: 2

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		1.166,51	127,39	129,39	403,32	0,00	1.826,61

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total	Rec.	Situação
15530/2013	101928/2013	0	0	15/06/2013	126,72	64,58	19,14	177,90	388,34		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757810 Procedimento 1074/2017 CDA 1246/2017 Num. Ajuiz 0014814-04.2017.8.16.0033 Observação DEBITOS IPTU 2013											
Inscr. Imob: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
17108/2014	107757/2014	0	0	12/02/2014	222,94	102,78	32,57	276,87	635,16		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757810 Procedimento 1074/2017 CDA 1246/2017 Num. Ajuiz 0014814-04.2017.8.16.0033 Observação: Debitos de IPTU/2014											
Inscr. Imob: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
55820/2015	157961/2015	0	0	13/02/2015	237,55	88,62	32,62	238,11	596,90		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757810 Procedimento 1074/2017 CDA 1246/2017 Num. Ajuiz 0014814-04.2017.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
20873/2016	1271632/2016	0	0	19/02/2016	262,45	63,16	32,56	198,62	556,79		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757810 Procedimento 1074/2017 CDA 1246/2017 Num. Ajuiz 0014814-04.2017.8.16.0033 Observação											
Inscr. Imob: 22.272.0227.077.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											

Moeda Corrente: R\$	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Total Vencido:	4	849,66	319,14	116,89	891,50	2.177,19
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Total Sub-receita:	849,66	319,14	116,89	891,50	0,00
Total Vencido:	2.177,19	Total a 0,00 Vencer:			

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Cad. Imob.: 757810	2013	126,72	64,58	19,14	177,90	388,34
Cad. Imob.: 757810	2014	222,94	102,78	32,57	276,87	635,16
Cad. Imob.: 757810	2015	237,55	88,62	32,62	238,11	596,90
Cad. Imob.: 757810	2016	262,45	63,16	32,56	198,62	556,79

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA	849,66	319,14	116,89	891,50	2.177,19
--------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	-----------------

Cadastro Imobiliário 757810 está vinculado ao Contribuinte RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A por Responsabilidade Tributária.

TOTAL GERAL						
Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	300,12	0,00	0,00	0,00	16,18	300,12
Divida Administrativa:	1.166,51	127,39	129,39	403,32	0,00	1.826,61
Divida Ativa Judicial:	849,66	319,14	116,89	891,50	0,00	2.177,19
TOTAL GERAL (R\$):						4.303,92
Total Vencido (R\$):		Total a Vencer (R\$):		Total Suspenso (R\$):		
4.003,80		300,12		0,00		





MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 3 / 3

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 757810,875465 Cadastro Imobiliário: 757810,875465 Data de
Cálculo: 15/03/2021 Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte: 1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	CPF/CNPJ: 03.447.642/0001-21	Rg./Insc.est.: 41300017379		
Endereço RUA CONSELHEIRO LAURINDO	Nº 825	Bairro: CENTRO	Cidade: Curitiba	UF PR
Cadastro: 875465	Inscrição: 22.272.0227			
Lote / Quadra / Loteamento: 1A1-C / 15 / VARGINHA				Tipo Benefício: 0 - Normal

****Imóvel Cadastro 875465 (Terreno) sem débitos! (Reserva-se o direito da Fazenda Municipal de cobrar dívidas posteriormente apuradas).**

.....

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJXKB 7ZLLMM NF9JM SNE2R



PROJUDI - Processo: 0014814-04.2017.8.16.0033 - Ref. mov. 1.2 - Assinado digitalmente por Marcio Anamir Vilar Bastos:66440670930
30/11/2017: JUNTADA DE PETIÇÃO DE INICIAL. Arq: Certidão de Dívida Ativa



PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO
SETOR DE DÍVIDA ATIVA

ANEXO 1

Emitida em 20/11/2017

[Identificação do Devedor]

Nome/Razão:	RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	1441981
CPF/CNPJ:	03.447.642/0001-21	
Endereço:	RUA CONSELHEIRO LAURINDO, 825	
Bairro:	CENTRO	CEP: 80.060-100
Cidade:	Curitiba - PR	Estado: PR

[Responsável Tributário]

Nome/Razão:	RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	1441981
CPF/CNPJ:	03.447.642/0001-21	

Certidão/Ano	Procedimento/Ano	Cadastro		Indicação Fiscal		Loteamento/Quadra/Lote			
1246/2017	1074/2017	757810		22272.0227.077.00.00		91 / 15 / 1A1-C			
Insc/Ano Dívida	Liv/Fol	Fato Gerador	Inscrição	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total	
15530/2013	Taxa de Coleta de Lixo	16/326	15/06/2013	30/12/2013	44,64	14,12	5,88	31,73	96,37
15530/2013	Imposto Predial e Territorial	16/326	15/06/2013	30/12/2013	79,26	25,08	10,43	56,34	171,11
15530/2013	Taxa de Expediente	16/326	15/06/2013	30/12/2013	2,82	0,89	0,37	2,00	6,08
17108/2014	Taxa de Coleta de Lixo	18/741	12/02/2014	30/12/2014	78,59	21,53	10,01	46,06	156,19
17108/2014	Imposto Predial e Territorial	18/741	12/02/2014	30/12/2014	139,36	38,19	17,76	81,67	276,98
17108/2014	Taxa de Expediente	18/741	12/02/2014	30/12/2014	4,99	1,37	0,64	2,93	9,93
55820/2015	Taxa de Coleta de Lixo	19/301	13/02/2015	24/12/2015	83,74	16,52	10,03	34,09	144,38
55820/2015	Imposto Predial e Territorial	19/301	13/02/2015	24/12/2015	148,50	29,30	17,78	60,45	256,03
55820/2015	Taxa de Expediente	19/301	13/02/2015	24/12/2015	5,31	1,05	0,64	2,16	9,16
20873/2016	Taxa de Coleta de Lixo	20/866	19/02/2016	19/12/2016	92,52	7,57	10,01	22,02	132,12
20873/2016	Imposto Predial e Territorial	20/866	19/02/2016	19/12/2016	164,06	13,42	17,75	39,05	234,28
20873/2016	Taxa de Expediente	20/866	19/02/2016	19/12/2016	5,87	0,48	0,64	1,40	8,39
VALOR ATUALIZADO EM R\$:					849,66	169,52	101,94	379,90	1.501,02

Descrição da Dívida: IPTU e Taxas

[FUNDAMENTAÇÃO LEGAL]

Imposto Sobre Serviços - Artigo 50 a 62 da Lei 501/2001 do CTM;
Taxas - Artigo 86 a 123 da Lei 501/2001 do CTM e Lei 661/2004 do CTM (Coleta de Lixo);
Multa - Artigo 149 a 156 da Lei 501/2001 do CTM;
Imposto Predial e Territorial Urbano - Artigo 19 a 34 da Lei 501/2001 do CTM;
Contribuição de Melhoria - Artigo 108 a 123 da Lei 501/2001 do CTM;
Responsável - Artigo 2º § 6º da Lei 6830/1980 e Artigo 202 da Lei 5172/2006.

[Forma de Cálculo do Total do Débito]

Correção Monetária: De acordo com a Lei 11/80, art. 143 inciso III; Lei 031/93, art. 74 e Lei 501/01, art. 134.
Juros de Mora: 1% ao mês ou fração de acordo com a Lei 11/80; art. 70, inciso II da Lei 031/93 e art. 134 da Lei Municipal 501/01.
Multa: - 30% de acordo com a Lei 11/80, art. 143, I para débitos lançados até 1993;
- 30% de acordo com a Lei Municipal 31/93, art. 70, I para débitos lançados a partir de 1994 até 1998;
- 0,33% ao dia, limitado em 10% de acordo com o Decreto Municipal 238/98, art. 1; e Lei 501/01, art. 151, para débitos lançados a partir de 1999.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.J6UF C7QUZ R5MEZ 5Y9PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JXKB 7ZLMM NF9JM SNE2R