

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL****COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 407.21**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família, expedido nos Autos sob nº **19432-17/2014** de em que é requerente MAURICIO KLEIN DE AZEVEDO e requerido LUIZ KLEIN DE AZEVEDO.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Lote de terreno nº 19 da quadra nº 16 da planta Vila Pompéia, situada no Tatuquara, nesta Capital, medindo 12,00 m. de frente para a rua Francisco Sarot nº 161, por 30,00 m. de frente para a Rua Moisés Amaro da Cruz, com área total de 360 m²; contendo uma edificação em alvenaria de uso residencial, com dois pavimentos, padrão construtivo médio, em regular estado de conservação e uma cobertura anexa utilizada como oficina, ambas não averbadas; Matrícula nº 47.260 da 8ª Circunscrição Imobiliária; IF 85.419.019; que se avalia o IMÓVEL em ..... **RS 915.000,00**

(NOVECIENTOS E QUINZE MIL REAIS)

Curitiba, 17 de Maio de 2021.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO**

- 4º Avaliador Judicial -

