



PREFEITURAMUNICIPAL DE PINHAIS

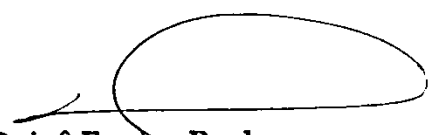
ESTADO DO PARANÁ

Ofício nº 229/2020-PROGE Pinhais, 26 de Novembro de 2020

Prezado senhor :

Em face do ofício de nº 2397/2020 de 25/09/2020, cumpre-nos informar que o Executado RESIDENCIAL PLANO LEVE (CNPJ 03.447.642/0001-21) possui débitos junto ao fisco municipal de Pinhais inscritos em Dívida Ativa e em Execução Fiscal .Em relação aos autos de Execução Fiscal sob nº 0014525-71.2017.8.16.0033 tendo como exequente MUNICÍPIO DE PINHAIS/PR, informa-se a existência de Dívidas junto a esta municipalidade conforme Certidão e extrato de Débitos em anexo .

Sem mais, certo de termos satisfeito vosso pleito, aproveitamos para renovar nossos votos de elevada estima e distinta consideração.


Dainê Eunice Rocha
Coordenadora da Dívida Ativa
e Execução Fiscal


Daniel Persike
Analista Fiscal de Tributos

Prezado senhor
MARCELO KLOSS – Escrevente Juramentado Portaria 21/2007
Vara Cível de Pinhais-Pr
Rua Vinte e Dois de Abril, nº 199
Estância Pinhais





PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHAIS
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS

Nº 57956/2020

Dados do Proprietário do Imóvel:

CPF: 03.447.642/0001-21
Código: 1441981
Contribuinte: RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A
Endereço: RUA CONSELHEIRO LAURINDO, 825
Bairro: CENTRO
Cidade: Curitiba
Estado: PR
CEP: 80.060-100

Dados do Imóvel:

Cadastro: 756423
Inscr. Imobiliária: 22.271.0372.081.00.00
Logradouro: RUA DAS PALMEIRAS
Bairro: EMILIANO PERNETA
Seção/Alfa-Seção: /
Número: 128
Loteamento: VARGINHA
Quadra/Lote:

Finalidade da Certidão: Imobiliária

Certidão Positiva de Débitos Imobiliários

Certifico para os devidos fins, que **EXISTEM DÉBITOS** referentes a Tributos Municipais imobiliários, inscritos ou não em Dívida Ativa, relacionados ao imóvel acima citado até a presente data.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente apuradas, mesmo as referentes a períodos compreendidos nesta CERTIDÃO.

A aceitação da presente certidão está condicionada à verificação de sua validade na internet no endereço: www.pinhais.pr.gov.br, ou no setor tributário da Prefeitura Municipal.

Observação: Esta Certidão é Válida somente para o imóvel acima





MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 1 / 2

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 756423 Cadastro Imobiliário: 756423 Data de Cálculo: 26/11/2020
Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte: 1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	CPF/CNPJ: 03.447.642/0001-21	Rg./Insc.est.: 41300017379
Endereço RUA CONSELHEIRO LAURINDO Nº 825	Bairro: CENTRO	Cidade: Curitiba UF PR
Cadastro: 756423	Inscrição: 22.271.0372.081.00.00	
Lote / Quadra / Loteamento: 1A1A / / VARGINHA	Tipo Benefício: 0 - Normal	

Responsável(ais) do Imóvel

Código	Nome
1441981	RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

EXERCÍCIO

3-IPTU e Taxas

Cad. Imob.: 756423 Inscrição: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Q: L: 1A1A Bloco/Apto: 4/1
Endereço: RUA DAS PALMEIRAS, nº 128. BL 04 APTO 01 Bairro: EMILIANO PERNETA

Lançamento: 45641 Exercício: 2020

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação	
1	30/11/2020	36,63	R\$	36,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,63	A Vencer	
2	30/11/2020	36,63	R\$	36,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,63	A Vencer	
3	15/12/2020	36,63	R\$	36,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,63	A Vencer	
4	15/01/2021	36,63	R\$	36,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,63	A Vencer	
5	30/11/2020	36,62	R\$	36,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,62	A Vencer	
6	30/11/2020	36,62	R\$	36,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,62	A Vencer	
7	30/11/2020	36,62	R\$	36,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,62	A Vencer	
8	15/09/2020	36,61	R\$	36,61	0,33	3,69	1,11	0,00	0,00	41,74	Vencido	
9	15/10/2020	36,61	R\$	36,61	0,23	3,68	0,74	0,00	0,00	41,26	Vencido	
10	15/11/2020	36,61	R\$	36,61	0,00	1,33	0,37	0,00	0,00	38,31	Vencido	
Total Vencido:				3	109,83	0,56	8,70	2,22	0,00	0,00	121,31	
Total a Vencer:				7	256,38	0,00	0,00	0,00	0,00	256,38		
Total					366,21	0,56	8,70	2,22	0,00	0,00	377,69	
Total Vencido: 121,31												
Total a Vencer: 256,38												

DÍVIDA ATIVA ADMINISTRATIVA

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec.	Processo	Situação
20524/2017	1404464/2017	0	0	15/02/2017	330,96	42,69	37,37	168,15	0,00	579,17			Vencido
Cadastro: 756423 Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Lote 1A1A													
Observação: 2017/1284890 P: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10													
34643/2018	133832/2018	0	0	23/02/2018	342,23	33,08	37,53	123,85	0,00	536,69			Vencido
Cadastro: 756423 Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Lote 1A1A													
Observação: 2018/46827 P: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10													
12508/2019	134974/2019	0	0	15/02/2019	351,36	20,05	37,14	77,99	0,00	486,54			Vencido
Cadastro: 756423 Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Lote 1A1A													
Observação: 2019/46233 P: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10													
Moeda Corrente: R\$				Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total			
Total Vencido				3	1.024,55	95,82	112,04	369,99	0,00	1.602,40			
Total a Vencer				0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Total Sub-receita:					1.024,55	95,82	112,04	369,99	0,00	1.602,40			
Total Vencido: 1.602,40											Total a Vencer: 0,00		

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 756423	2017	330,96	42,69	37,37	168,15	0,00	579,17
Cad. Imob.: 756423	2018	342,23	33,08	37,53	123,85	0,00	536,69
Cad. Imob.: 756423	2019	351,36	20,05	37,14	77,99	0,00	486,54

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA 1.024,55 95,82 112,04 369,99 0,00 1.602,40

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 756423 Cadastro Imobiliário: 756423 Data de Cálculo: 26/11/2020
Tipo de Pesquisa: 2

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total	Rec.	Situação
15393/2013	101791/2013	C	0	15/06/2013	141,36	65,05	20,64	183,71	410,76		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 756423 Procedimento: 940/2017 CDA: 1112/2017 Num. Ajuiz.: 0014525-71.2017.8.16.0033 Observação: DEBITOS IPTU 2013											
Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Quadra Lote: 1A1A											
16971/2014	107620/2014	C	0	12/02/2014	251,51	103,91	35,55	287,89	678,86		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 756423 Procedimento: 940/2017 CDA: 1112/2017 Num. Ajuiz.: 0014525-71.2017.8.16.0033 Observação: Debitos de IPTU/2014											
Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Quadra Lote: 1A1A											
55683/2015	157824/2015	0	0	13/02/2015	271,27	88,99	36,03	248,57	644,86		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 756423 Procedimento: 940/2017 CDA: 1112/2017 Num. Ajuiz.: 0014525-71.2017.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Quadra Lote: 1A1A											
20736/2016	1271495/2016	0	0	19/02/2016	304,95	60,98	36,59	208,58	611,10		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 756423 Procedimento: 940/2017 CDA: 1112/2017 Num. Ajuiz.: 0014525-71.2017.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 22.271.0372.081.00.00 Loteamento: 91 Quadra: Quadra Lote: 1A1A											

Moeda Corrente: R\$	Qtd. Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Total Vencido:	4	969,09	318,93	128,81	928,75	2.345,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Total Sub-repetido	969,09	318,93	128,81	928,75	0,00	
Total Vencido	2.345,58				Total a Vencer	0,00

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Cad. Imob.: 756423	2013	141,36	65,05	20,64	183,71	410,76
Cad. Imob.: 756423	2014	251,51	103,91	35,55	287,89	678,86
Cad. Imob.: 756423	2015	271,27	88,99	36,03	248,57	644,86
Cad. Imob.: 756423	2016	304,95	60,98	36,59	208,58	611,10

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA **969,09** **318,93** **128,81** **928,75** **2.345,58**

Cadastro Imobiliário **756423** está vinculado ao Contribuinte **RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A** por Responsabilidade Tributária.

TOTAL GERAL						
Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	366,27	0,56	8,70	2,22	0,00	377,69
Dívida Administrativa:	1.024,55	95,82	112,04	369,99	0,00	1.602,40
Dívida Ativa Judicial:	969,09	318,93	128,81	928,75	0,00	2.345,58
TOTAL GERAL (R\$)						4.325,67
Total Vencido (R\$)						3.699,29
Total a Vencer (R\$)						256,38
Total Suspense (R\$)						0,00

