

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COLOMBO - PARANÁ  
RUA PROF. JOÃO BATISTA LOVATTO, 77  
TITULAR: NAZARENO CECCON  
C.P.F. 114100199  
OFIC. MAIOR:  
JURACY L. DA SILVA

REGISTRO GERAL

FICHA

1

MATRÍCULA Nº: 12.398.

RUBRICA

Juracy

O Lote de terreno sob nº 15(quinze), da quadra Nº 05(cinco), da Planta JARDIM SANTA FÉ, situado em Lamenha Grande-Alm.Tamandaré, desta Comarca, sem benfeitorias, de propriedade de GILBERTO ALVES BATISTA E S/M IRENE ROMANEL BATISTA, brasileiros, casados, ele economista, C.Inº 385.856-Pr., ela contabilista, C.Inº 1.104.416-Pr., inscritos no CPF sob nº 004.983.789-34, residentes e domiciliados na estrada de São Miguel 43, Colonia Lamenha Grande, município de Alm.Tamandaré-Pr., e o imóvel com as seguintes características e confrontações: Frente medindo 16,00 m de frente para a rua nº 05, lado direito: medindo 30,00 metros confrontando com a rua nº 02. lado esquerdo: medindo 16,00 metros, confrontando com o lote nº 07. Cadastrado sob nº 111 pela Prefeitura Municipal de Alm.Tamandaré. Com a área total de 480,00 m2. Havido pela transcrição sob nº 16.893 do livro 3-H, deste Cartório.

Colombo, 02 de Junho de 1.980.

" Juracy L. da Silva "

OFICIAL MAIOR.

R.1-12.398 ., Conforme Escritura Pública de Constituição e integralização de Capital Social, lavrada no tabelião de Tranqueira desta Comarca, em 08-05-80, Gilberto Alves Batista e s/m Irene Romanel Batista, acima qualificados, incorporam o imóvel objeto desta Matrícula à MELPA-PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF Nº 77.794.923/0001-97, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 41200031663, sediada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 41200031663, sediada à Alameda Princesa I Isabel nº 1.687, Curitiba-Pr., neste ato representada por seu sócio Gilberto Alves Batista, já qualificado, pelo valor de Cr\$ 25.0000,00. Que não são vinculados a Previdência Social, como empregadores. Demais Condições da aludida escritura.

Custas: Cr\$ 1.025,00.

Colombo, 02 de Junho de 1.980.

" Juracy L. da Silva "

OFICIAL MAIOR.

R.2- 12.398- Conforme escritura pública de compra e venda lavrada aos 29 de julho de 1980, pelo 7º Tabelião de Curitiba-Pr. TIT nº 8146742-1 de Almirante Tamandaré-Pr. A MELPA-PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Curitiba, à Alameda Princesa Isabel nº 1.687, CGC/MF nº 77.794.923/0001-97, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 412 000 3166-3, representada neste ato por seu sócio sr. GILBERTO ALVES BATISTA, brasileiro, casado, economista, C.I. nº 385.856-Pr; CPF/MF nº 004 983 789-34, residente e domiciliado na Estrada De São Miguel 43, Colonia Lamenha Grande-Alm. Tamandaré-Pr. VENDEM: o imóvel objeto desta matrícula à MEICOL MECÂNICA INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Curitiba, à Rodovia BR-116-Km-5-Pinheirinho, CGC/MF nº 77 067 703/0001-55, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 178.044, representada neste ato por seu sócio sr. NILTON COMAZZETTO, brasileiro, casado, industrial, C.

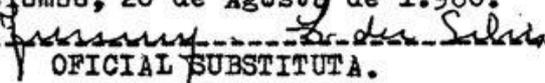
— SEGUIE NO VERSO —

CONTINUAÇÃO

I. nº 80.509-SC, CPF/MF nº 003.901.199-20, residente e domiciliado em Curitiba. Pelo valor de R\$ 60.000,00. Sem condições. Certificado do IAPAS nºs: 379.189 e 379.188. Esta transação foi comunicada à Receita Federal pelo tabelião.

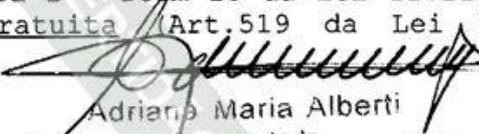
Custas: R\$ 2.375,00.

Colombo, 28 de Agosto de 1.980.

  
OFICIAL SUBSTITUTA.

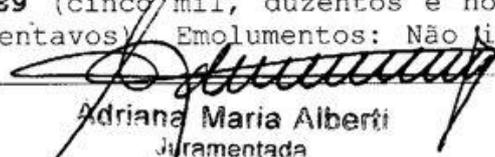
**R-3/12.398 - Protocolo nº 177.909 em 22/04/2020: PENHORA:** Conforme Ofício sob nº 233/2020, Termo de Penhora Execução Fiscal sob nº 0004618-53.2007.8.16.0185, aos 13/04/2020, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba-PR-PROJUDI, em favor da parte **EXEQUENTE: GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.416.890/0001-89); e desfavor da parte **EXECUTADO: MEICOL MECÂNICA INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA**, (CNPJ/MF nº 77.067.783/0001-55); o imóvel objeto da presente matrícula fica **PENHORADO em favor de: GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**. Valor da Causa R\$ 3.123,43. Funrejus Isento - Justiça Gratuita (Art.3º Letra B - Item 10 da Lei 12.216/99). Não incide Custas - Justiça Gratuita (Art.519 da Lei 1.060/50). COLOMBO, 27 de Abril de 2020.

RM.

  
Adriana Maria Alberti

Juramentada

**AV-4/12.398 - Protocolo nº 179.037 em 23/06/2020 - PENHORA:** Conforme Ofício nº 813/2020, extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 0010550-85.2008.8.16.0185, expedido pela 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, Termo de Penhora datado de 17/06/2020, em que é exequente **GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA** e executado **MEICOL MECÂNICA INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA**, O qual fica arquivado nesta serventia, procedo o presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula foi **Penhorado** para garantir a execução no valor de R\$ 5.293,89 (cinco mil, duzentos e noventa e três reais e oitenta e nove centavos) Emolumentos: Não incide. COLOMBO, 13 de Julho de 2020.

  
Adriana Maria Alberti

Juramentada

MS.

SEGUE