

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL****COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroa*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 232.21**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **33533-43/2011** de em que é requerente DANIEL PROCHMANN ROSA e requerido EUNICE RIBEIRO FALKIEWICZ.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Sobrado nº 02 do Condomínio Nova Bélgica, situado na Rua Carlos Coelho Júnior nº 367, Capão da Imbuia, nesta Capital, com área construída no pavimento térreo de 63,31 m², área construída no pavimento superior de 64,72 m², área construída global de 123,87 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 37.926 da 3ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 18.020.025; idade: 22 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 402.000,00**

(QUATROCENTOS E DOIS MIL REAIS)

Curitiba, 11 de Março de 2021.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO***- 4º Avaliador Judicial -*