



PREFEITURAMUNICIPAL DE PINHAIS


ESTADO DO PARANÁ

Ofício nº 230/2020-PROGE Pinhais, 26 de Novembro de 2020

Prezado senhor :

Em face do ofício de nº 2408/2020 de 25/09/2020, cumpre-nos informar que o Executado RESIDENCIAL PLANO LEVE (CNPJ 03.447.642/0001-21) possui débitos junto ao fisco municipal de Pinhais inscritos em Dívida Ativa e em Execução Fiscal .Em relação aos autos de Execução Fiscal sob nº 0014786-36.2017.8.16.0033 tendo como exequente MUNICÍPIO DE PINHAIS/PR, informa-se a existência de Dívidas junto a esta municipalidade conforme Certidão e extrato de Débitos em anexo .

Sem mais, certo de termos satisfeito vosso pleito, aproveitamos para renovar nossos votos de elevada estima e distinta consideração.


Dainê Eunice Rocha
Coordenadora da Dívida Ativa
e Execução Fiscal


Daniel Persike
Analista Fiscal de Tributos

Prezado senhor
MARCELO KLOSS – Escrevente Juramentado Portaria 21/2007
Vara Cível de Pinhais-Pr
Rua Vinte e Dois de Abril, nº 199
Estância Pinhais





PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHAIS
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS

Nº 57958/2020

Dados do Proprietário do Imóvel:

CPF: 03.447.642/0001-21
Código: 1441981
Contribuinte: RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A
Endereço: RUA CONSELHEIRO LAURINDO, 825
Bairro: CENTRO
Cidade: Curitiba
Estado: PR
CEP: 80.060-100

Dados do Imóvel:

Cadastro: 757632
Inscr. Imobiliária: 22.272.0227.059.00.00
Logradouro: RUA PIEN
Bairro: EMILIANO PERNETA
Seção/Alfa-Seção: /
Número: 397
Loteamento: VARGINHA
Quadra/Lote: 15/1A1-C

Finalidade da Certidão: Imobiliária

Certidão Positiva de Débitos Imobiliários

Certifico para os devidos fins, que **EXISTEM DÉBITOS** referentes a Tributos Municipais imobiliários, inscritos ou não em Dívida Ativa, relacionados ao imóvel acima citado até a presente data.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente apuradas, mesmo as referentes a períodos compreendidos nesta CERTIDÃO.

A aceitação da presente certidão está condicionada à verificação de sua validade na internet no endereço:
www.pinhais.pr.gov.br, ou no setor tributário da Prefeitura Municipal.

Observação: Esta Certidão é Válida somente para o imóvel acima





MUNICÍPIO DE PINHAIS
Arrecadação
Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Pág 1 / 2

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 757632 Cadastro Imobiliário: 757632 Data de Cálculo: 26/11/2020
Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte: 1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A	CPF/CNPJ: 03.447.642/0001-21	Rg./Insc.est.: 41300017379
Endereço RUA CONSELHEIRO LAURINDO Nº 825	Bairro: CENTRO	Cidade: Curitiba UF PR
Cadastro: 757632	Inscrição: 22.272.0227.059.00.00	
Lote / Quadra / Loteamento: 1A1-C / 15 / VARGINHA	Tipo Benefício: 0 - Normal	

Responsável(eis) do Imóvel	
Código	Nome
1441981	RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

EXERCÍCIO

3- IPTU e Taxas

Cad. Imob.: 757632 Inscrição: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Q: 15 L: 1A1-C Bloco/Apto: 4/202
Endereço: RUA PIEN, nº 397. BL 04 APTO 202 Bairro: EMILIANO PERNETA

Lançamento: 45760 Exercício: 2020

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
1	30/11/2020	30,33	R\$	30,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,33	A Vencer
2	30/11/2020	30,33	R\$	30,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,33	A Vencer
3	15/12/2020	30,33	R\$	30,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,33	A Vencer
4	15/01/2021	30,33	R\$	30,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,33	A Vencer
5	30/11/2020	30,32	R\$	30,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,32	A Vencer
6	30/11/2020	30,32	R\$	30,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,32	A Vencer
7	30/11/2020	30,32	R\$	30,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,32	A Vencer
8	15/09/2020	30,32	R\$	30,32	0,27	3,06	0,92	0,00	0,00	34,57	Vencido
9	15/10/2020	30,32	R\$	30,32	0,19	3,05	0,61	0,00	0,00	34,17	Vencido
10	15/11/2020	30,32	R\$	30,32	0,00	1,10	0,30	0,00	0,00	31,72	Vencido
Total Vencido:	3			90,96	0,46	7,21	1,83	0,00	0,00	100,46	
Total a Vencer:	7			212,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212,28	
Total				303,24	0,46	7,21	1,83	0,00	0,00	312,74	
Total Vencido: 100,46 Total a Vencer: 212,28											

DÍVIDA ATIVA ADMINISTRATIVA

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3- IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec.	Processo	Situação		
20643/2017	1404583/2017	0	0	15/02/2017	280,93	36,24	31,72	142,73	0,00	491,62			Vencido		
Cadastro: 757632 Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C															
Observação: 2017/1285009 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10															
34762/2018	133951/2018	0	0	23/02/2018	288,70	27,91	31,66	104,48	0,00	452,75			Vencido		
Cadastro: 757632 Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C															
Observação: 2018/46946 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10															
12627/2019	135093/2019	0	0	15/02/2019	293,64	16,76	31,04	65,18	0,00	406,62			Vencido		
Cadastro: 757632 Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C															
Observação: 2019/46352 P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10															
Moeda Corrente: R\$															
				Qtd. Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total					
				Total Vencido	3	863,27	80,91	94,42	312,39	0,00	1.350,99				
				Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Total Sub-receita:					863,27	80,91	94,42	312,39	0,00	1.350,99					
				Total Vencido:	1.350,99									Total a Vencer:	0,00

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 757632	2017	280,93	36,24	31,72	142,73	0,00	491,62
Cad. Imob.: 757632	2018	288,70	27,91	31,66	104,48	0,00	452,75
Cad. Imob.: 757632	2019	293,64	16,76	31,04	65,18	0,00	406,62
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		863,27	80,91	94,42	312,39	0,00	1.350,99

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros imobiliários: 757632 Cadastro Imobiliário: 757632 Data de Cálculo: 26/11/2020
 Tipo de Pesquisa: 2

1441981 - RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total	Rec.	Situação
15512/2013	101910/2013	0	0	08/02/2013	147,96	73,49	22,15	205,94	449,54		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757632 Procedimento: 1056/2017 CTA: 1228/2017 Num. Ajuiz.: 0014786-36.2017.8.16.0033 Observação: DEBITOS IPTU 2013 Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
17090/2014	107739/2014	0	0	12/02/2014	222,94	92,11	31,51	255,19	601,75		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757632 Procedimento: 1056/2017 CTA: 1228/2017 Num. Ajuiz.: 0014786-36.2017.8.16.0033 Observação: Debitos de IPTU/2014. Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
55802/2015	157943/2015	0	0	13/02/2015	237,55	77,93	31,55	217,67	564,70		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757632 Procedimento: 1056/2017 CTA: 1228/2017 Num. Ajuiz.: 0014786-36.2017.8.16.0033 Observação: Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											
20855/2016	1271614/2016	0	0	19/02/2016	262,45	52,48	31,49	179,51	525,93		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 757632 Procedimento: 1056/2017 CTA: 1228/2017 Num. Ajuiz.: 0014786-36.2017.8.16.0033 Observação: Inscr. Imob.: 22.272.0227.059.00.00 Loteamento: 91 Quadra: 15 Lote: 1A1-C											

Moeda Corrente: R\$	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Total Vencido:	4	870,90	296,01	116,70	858,31	2.141,92
Total a Venciar:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Total a Venciar (R\$)	0,00	870,90	296,01	116,70	858,31	0,00	2.141,92
Total a Vencido (R\$)	2.141,92						0,00
Total a Vencido (R\$)	2.141,92						0,00

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Cad. Imob.: 757632	2013	147,96	73,49	22,15	205,94	449,54
Cad. Imob.: 757632	2014	222,94	92,11	31,51	255,19	601,75
Cad. Imob.: 757632	2015	237,55	77,93	31,55	217,67	564,70
Cad. Imob.: 757632	2016	262,45	52,48	31,49	179,51	525,93

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA 870,90 296,01 116,70 858,31 2.141,92

Cadastro Imobiliário 757632 está vinculado ao Contribuinte RESIDENCIAL PLANO LEVE S/A por Responsabilidade Tributária.

TOTAL GERAL						
Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	303,24	0,46	7,21	1,83	0,00	312,74
Dívida Administrativa:	863,27	80,91	94,42	312,39	0,00	1.350,99
Dívida Ativa Judicial:	870,90	296,01	116,70	858,31	0,00	2.141,92
TOTAL GERAL (R\$)						3.805,65
Total Vencido (R\$)	0,00	870,90	296,01	116,70	858,31	0,00

