

**REGISTRO DE IMÓVEIS**8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná  
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar  
Fone: 3233-4107**TITULAR:****ITALO CONTI JÚNIOR**  
C.P.F. 004056559/91**REGISTRO GERAL**

FICHA

**131.057 / 01F**

RUBRICA

MATRÍCULA Nº **131.057**

**IMÓVEL:** APARTAMENTO Nº 11 (onze), do Tipo 1, localizado no Segundo (2º) Pavimento ou Primeiro (1º) Andar, do BLOCO A-3 (Tipo EPL-1), na parte da frente e à esquerda da entrada do bloco, do CONJUNTO MORADIAS COTOLENGO I, situado no Distrito de Campo Comprido, nesta Cidade de Curitiba, com a área construída útil de 42,95 m², área construída exclusiva de 47,06 m², área construída comum de 5,595 m², perfazendo a área construída total de 52,655 m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,00414855 e quota de 54,335 m² do terreno onde está construído o Conjunto, constituído pelo Lote A1-D-1, subdivisão do Lote A1-D, da Planta Respectiva, situado no Distrito de Campo Comprido, nesta Capital, de forma irregular, medindo 88,12 metros de frente para a Rua João Alencar Guimarães; 151,00 metros fazendo frente para uma rua sem denominação - abertura; 147,00 metros do lado esquerdo, fazendo divisa com o lote A1-C e 87,90 metros fazendo frente para a Av. Conectora 4 - Via Norte - abertura e implantação; com a área total de 13.097,33 metros quadrados. Indicação Fiscal: Setor 47, Quadra 028, Lote 093.056-7.

**PROPRIETÁRIA:** EDIFICADORA PARANAENSE LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Iguaçú, nº 2973, nesta Cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 76.505.288/0001-18.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Registro 2 (dois) da Matrícula nº 26.935 e Matrícula nº 39.911, ambas deste Ofício.

Deu fé. Curitiba, 28 de agosto de 2008. (a)  
OFICIAL DO REGISTRO.

R-1/131.057 - Prot. 342.652, de 22/08/2008 - Consoante Mandado, expedido pelo Juízo de Direito da Primeira (1ª) Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca de Curitiba, em 24 de abril de 2006, extraído dos Autos sob nº 64.889/2005, de Execução Fiscal, movida pelo MUNICÍPIO DE CURITIBA contra EDIFICADORA PARANAENSE LTDA. e Auto de Arresto, lavrado em 25 de junho de 2008, que ficam, por cópias, arquivados neste Ofício, efetua-se o registro do ARRESTO do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da executada EDIFICADORA PARANAENSE LTDA., para assegurar a execução do débito exequendo no valor de R\$-522,40 (quinhentos e vinte e dois reais e quarenta centavos), em 02.12.2005 (FUNREJUS R\$-1,04. Custas: 378 VRC = R\$-39,69). Dou fé. Curitiba, 28 de agosto de 2008. (a)  
OFICIAL DO REGISTRO.

EA

R-2/131.057 - Prot. 358.952, de 15/06/2009 - Consoante Mandado, expedido pelo Juízo de Direito da Primeira (1ª) Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca de Curitiba, extraído dos Autos sob nº 44.613/2001, de Execução Fiscal, movida pelo MUNICÍPIO DE CURITIBA contra EDIFICADORA PARANAENSE LTDA e

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
**131.057**



CONTINUAÇÃO

00422057420108160001, em que figuram, como requerente (emissor da ordem), a DÉCIMA NONA (19ª) VARA CÍVEL DE CURITIBA-PR, e requerida, EDIFICADORA PARANAENSE LTDA - ME - (CNPJ: 76.505.288/0001-18), sob Código HASH: 78a0.2be1.d3d1.e92d.d882.aa65.71ca.22c4.2f39.2012, cuja ordem se encontra disponível no mencionado portal eletrônico, e fica uma cópia arquivada nesta Serventia, procede-se a esta AVERBAÇÃO para, de conformidade com o artigo 14, §3º, do Provimento nº 39/2014 da Egrégia Corregedoria Nacional de Justiça, fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, de titularidade da requerida **EDIFICADORA PARANAENSE LTDA.**, tornou-se **INDISPONÍVEL**. (Observação: Foi solicitada ao Juízo de origem a inclusão na conta de liquidação do processo das despesas relativas aos emolumentos e do FUNREJUS, este no valor de R\$30,40, a teor disposto no art. 555, §§ 1º e 2º do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado; Ofício Circular nº 02/2015, da Diretoria do Centro de Apoio do FUNREJUS, expedido em 26/03/2015; e Despacho exarado nos autos SEI nº 0023558-66.2016.8.16.6000, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, divulgado no sistema mensageiro, datado de 04/07/2016, às 14:05h. Emolumentos: 630,00 VRC = R\$121,59). Dou fé. Curitiba, 22 de julho de 2020. (a)

AGENTE DELEGADO.

AP

SEGUE

CONTINUAÇÃO

SEGUE