

TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

Autos nº 37916/2010

Execução de Título Extrajudicial

Exequente: BANCO MERCANTIL DO BRASIL S/A

Executados: CONSTRUTORA PUSSOLI S/A E OUTROS

Aos trinta (30) dias do mês de junho do ano 2.011, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supra mencionados, cumprindo o r. despacho de fl. 51, *efetivei a penhora* dos bens objeto da garantia hipotecária que consistem nos seguintes: –

“**LOTE DE TERRENO N. 44** (quarenta e quatro) da quadra 030, do setor 37, da Planta ALPHAVILLE, situado no Distrito de Santa Felicidade, nesta capital; medindo 27,00 metros de frente para a Rua Jorn. Aristides Merhy, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, numa extensão de 45,50 metros, limita com o lote 70, indicação fiscal setor 37, quadra 30, lote 020.000-2, da Construtora Pussoli S/A, e de outro lado com o lote de indicação fiscal: setor 37, quadra 30, lote 022.0006 de propriedade de Constantino Fidelis Durigan, e na linha de fundos mede 27,50 metros onde confina com o lote de indicação fiscal setor 37, quadra 030, lote 019.000-7, de propriedade de Cleto Mariosvaldo Piazzetta, perfazendo a área superficial de 1.348,87 m², sem benfeitorias, indicação fiscal n. 37.030.021.000-5. MATRICULADO sob nº49780, junto ao Cartório do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição Imobiliária desta comarca.”;

“**LOTE DE TERRENO N. 45** (quarenta e cinco) da 030 setor 37, da Planta ALPHAVILE, situado no Distrito de Santa Felicidade, nesta Capital; medindo 24,00 metros de frente para a Rua Jornalista Aristides Merhy, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, numa extensão de 53,50 metros, limita com o lote n. 44, indicação fiscal n. 37.030.021.000-5, de propriedade da Construtora Pussoli S/AA, e do outro lado esquerdo mede 61,50 metros e limita com o lote n. 46, indicação fiscal: 37-030-023.000-1, de propriedade da Construtora Pussoli S/A, e na linha de fundos mede 25,50 metros onde confina com os lotes 42,41 e 43, indicação fiscal n.s 37-030-019.000-7 de Cleto Mariosvaldo Piazzetta e 37-030-018.000-4 e 37-030-017.0001-1, ambos da Construtora Pussoli S/A, perfazendo a área superficial de 1.423,12 m², sem benfeitorias, indicação fiscal n. 37.030.022.000-8. MATRICULADO sob nº49781, junto ao Cartório do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição Imobiliária desta comarca.”;

“**LOTE DE TERRENO N. 46** (quarenta e seis) da quadra 30, setor 37, da Planta ALPHAVILE, situado no Distrito de Santa Felicidade, nesta Capital; medindo 21,50 metros de frente para a Rua ?Jorn. Aristides Merhy, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, numa extensão de 61,50 metros, limita com o lote n. 45, indicação fiscal n. 37.030.022.0008, de propriedade de Constantino Fedelia Durigan, e de outro lado esquerdo mede 69,00 metros, e limita com o lote n. 47, indicação fiscal

37.030.024.0004 de propriedade da Construtora Pussoli S/A, e na linha de fundos mede 22,00 metros, onde confina com os lotes de indicação fiscal n.s 37.030.017.000-1 e 37.030.016.000-8, ambos de propriedade da Construtora Pussoli S/A, lotes n.s 41 e 40, perfazendo a área superficial de 1.419,18 m2, sem benfeitorias, indicação fiscal: 37.030.023-000-1. MATRICULADO sob nº49782, junto ao Cartório do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição Imobiliária desta comarca.”; “**LOTE DE TERRENO N. 47** (quarenta e sete reais) da quadra n. 030, setor 37 da Planta ALPHAVILE; situado no Distrito de Santa Felicidade, nesta Capital; medindo 19,00 metros de frente par a Rua Jorn. Aristides Merhy, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, numa extensão de 69,00 metros, limita com o lote n. 46, indicação fiscal n. 37.030.023.000-1, da Construtora Pussoli S/A, e de outro lado esquerdo mede 74,00 metros e limita com o lote n. 48, indicação fiscal 37.030.025.000-7, de propriedade da construtora Pussoli S/A, e na linha de fundos mede 22,00 metros, onde confina com os lotes 40 e 39, indicação fiscal n.s 37.030.015.000-5 e 37.030.016.000-8, ambos de propriedade da Construtora Pussoli S/A, perfazendo a área superficial de 1.465,75 m2, sem benfeitorias, indicação fiscal n.s 37-030-024.000-4. MATRICULADO sob nº49783, junto ao Cartório do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição Imobiliária desta comarca.”; “**LOTE DE TERRENO N. 48** (quarenta e oito) da Planta ALPHAVILLE, situada no lugar denominado Cascatinha, Distrito de Santa Felicidade, nesta Capital; mede 20,00 metros de frente para a Rua Jorn. Aristides Merhy, confrontado pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote n. 47, onde mede 74,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote n. 49, onde mede 79,00 metros e pelos fundos confronta com os lotes n.s 37 e 39 onde mede 20,50 metros, com a área total de 1.549,12 m2, sem benfeitorias, indicação fiscal; 37-030-025.000-7, imóvel esse localizado no lado par da citada rua. MATRICULADO sob nº50181, junto ao Cartório do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição Imobiliária desta comarca.***
OBS: MATRÍCULAS DE FLS. 16/29 DOS AUTOS. *****

DEPÓSITO: Os imóveis acima descritos ficam depositados em poder da executada, **CONSTRUTORA PUSSOLI S/A**, na pessoa do representante legal, que será constituído **DEPOSITÁRIO** por ocasião da respectiva intimação deste ato (§ 5º, art. 659 do CPC).*****
Do que para constar, foi lavrado o presente auto, que lido e achado conforme vai por mim devidamente assinado. Eu, _____
(Helen Muzza de Freitas Moreira), Auxiliar Juramentada, o subscrevo.

