

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negroão*

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 097.20

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **2686-44/2000** de em que é requerente ESPÓLIO DE ALICE METZGER DAS CHAGAS LIMA e requerido ANTONIO CARLOS LOPES E OUTROS.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 23-A no 2º pavimento do Edifício Márcia Regina, situado na Rua Saint Hilaire nº 352, Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 89,8275 m², área comum de 8,2310 m², área de garagem de 24,9525 m², área construída global de 123,0110 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 572 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 23.071.044; idade: 44 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 401.000,00**

(QUATROCENTOS E UM MIL REAIS)

Curitiba, 1 de Setembro de 2020.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO*- 4º Avaliador Judicial -*