

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL****COMARCA DE CURITIBA****ESTADO DO PARANÁ****4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO***Francisco Chagas Negrão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 045.20**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **12262-31/2018** de em que é requerente CONDOMÍNIO SILVA JARDINS e requerido EMERSON DA CONCEIÇÃO E OUTRO.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 103 no 1º pavimento da Torre A2 - Margarida, integrante do Condomínio Silva Jardins, situado na Avenida Silva Jardim nº 497, Rebouças, nesta Capital, com área construída privativa de 100,8400 m², área comum de 25,4133 m², área construída global de 126,2533 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 23.622 da 7ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 22.012.022; zoneamento: ZR4; idade: 8 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 650.000,00**

(SEISCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

Curitiba, 27 de Julho de 2020.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO***- 4º Avaliador Judicial -*