

LIVRO 2 -

CURITIBA - CARTÓRIO DO 2º

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Ébano Pereira, 436

Fone: 233-7282

DRA. MILENE BERTHIER NAME

Oficial Titular - C.P.F. 583084409-59

CURITIBA

PARANÁ

REGISTRO GERAL

FICHA

1 -

MATRÍCULA N.º 38441

FUBRICA

IMÓVEL - Vaga de garagem localizada no Subsolo, Bloco "A-2" do **EDIFÍCIO COLIBRI**, situado na Rua Emilio Cornelsen, 129, nesta Capital, cuja vaga tem a área construída total de 16,13m² e a fração ideal de 0,001098 que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o Edifício "Colibri" acha-se construído,..... terreno este constituído da área "B-2", com 7.459m², subdivisão da área "B", 7º Setor do Parque Residencial Pinheiros, confrontando pela frente com a Rua Emilio Cornelsen numa extensão de 162,50m, por outro lado numa extensão de 89,50m com propriedade do Colégio Tiradentes e pelos fundos numa extensão de 250,00m com o córrego Juvevê.-

PROPRIETÁRIA - SANDRA SILVA JUNQUEIRA, CI/RG 1.649.610-3-PR, CPF/MF 348.488.869-53, brasileira, divorciada, bancária, residente e domiciliada na Rua Emilio Cornelsen, 129, ap.62, Bairro Ahú, nesta Capital.-

REGISTRO ANTERIOR - R-08/M-3.832 livro 02-RG deste Cartório, data de 07.10.97.-

OBSERVAÇÃO - A presente matrícula foi aberta atendendo ao contido no requerimento firmado pela proprietária supra aos 20.10.97, que fica arquivado neste Cartório sob nº 16.756 e em virtude do desmembramento do apartamento e garagem objetos da matrícula nº 3.832 livro 02-RG deste Cartório, supra mencionada.-

PROTOCOLO GERAL 159.913 DE 21 DE OUTUBRO DE 1.997 -

Custas: 30 VRC = R\$1,71.- O Oficial:

R-01/M-38.441 - PROTOCOLO GERAL 160.207 DE 12/11/97 - COMPRA/VENDA Por escritura pública de compra e venda lavrada no 7º Tabelião de Notas desta Comarca de Curitiba(PR) às fls.073/074 livro 1358-N em 28 de outubro de 1.997, "SANDRA SILVA JUNQUEIRA", brasileira, divorciada, bancária, C.I.-1.649.610-3-PR, CPF/MF-348.488.869-53 residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Emilio Cornelsen, 129/ap.62, "VENDEU" o imóvel objeto desta matrícula a "VITTORIO EMMANUELLE FELISBERTO CARMELLO MENEHINI", casado com "LEUDEVINA HELEN ROSAS MENEHINI" em data de 01/07/81 sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, ele brasileiro, industrial, C.I.-355.800-PR, CPF/MF-000.460.009-68, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Emilio Cornelsen, 129/ap.152, pelo preço certo, justo e total de "R\$3.000,00" (três mil reais) devidamente quitado e sem condições.- O respectivo imóvel tem a Indicação Fiscal Municipal "52.119.022.021.3".- ITBI GUA: 296.302/97 paga s/R\$4.000,00.- Curitiba, 12 de novembro de 1.997.-

Custas: 1260 VRC = R\$97,02.- O Oficial:

R-02-38.441 - (Protocolo 283.320 de 10/11/2014) - PENHORA - De conformidade com o Termo de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 23ª Vara Cível da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, aos 18 de junho de 2014, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença nº 0049188-55.2011.8.16.0001, em que é exequente MARIA DE FARIA GOMES (CPF 394.313.989-15) e executados TÂNIA REGINA LESSA MENEHINI (CPF 535.794.969-72) e VITTORIO EMMANUELLE FELISBERTO CARMELLO MENEHINI (CPF 000.460.009-68), o qual fica arquivado nesta serventia sob o nº 95265, procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi **PENHORADO**. FUNREJUS: Foi informado o Juízo competente, conforme art.3º da Lei 1.060/1950. Dou fé. (vs/is)

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
38441

CONTINUAÇÃO

Curitiba, 17 de novembro de 2014. O REGISTRADOR:

M. Horiceluka

AV-3-38.441 - (Protocolo 307.218 de 05/04/2017) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo n° 201704.0416.00265100-IA-880, Processo n° 00010173120135090684, da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, arquivada nesta Serventia sob n° 112.783, averba-se a INDISPONIBILIDADE DE BENS sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de VITTORIO EMMANUELLE FELISBERTO CARMELLO MENEGHINI (CPF 000.460.009-68) e sua esposa LEUDEVINA HELEN ROSAS MENEGHINI (CPF 000.460.009-68). Dou fé. (yo/aps).

Curitiba, 12 de abril de 2017. O REGISTRADOR:

M. Horiceluka

R-4-38.441 - (Protocolo 309.049 de 14/06/2017) - PENHORA - Conforme Termo de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 16ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, em 16 de maio de 2017, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial n° 0013799-09.2011.8.16.0001 (digitalizados 489/2011), onde é exequente JOSE RENACIR MACHADO DE SOUZA (C.I. RG 3.402.831-1-SSP/PR), e executados TANIA REGINA LESSA MENEGHINI (CPF/MF 535.794.969-72), e VITTORIO EMMANUELLE FELISBERTO CARMELLO MENEGHINI (CPF/MF 000.460.009-68), o qual fica aqui arquivado sob o n° 114.068, procedo o presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO para garantir a execução no valor de R\$168.724,57, até fevereiro de 2017. FUNREJUS: guia n° 14000000002629527-5 paga de R\$337,45 sobre o valor de R\$168.724,57. Dou fé. CUSTAS: 1293,6 VRC = R\$235,43. (yo/aps).
Curitiba, 16 de junho de 2017. O REGISTRADOR:

M. Horiceluka

AV-5-38.441 - (Protocolo 310.412 de 02/08/2017) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo n° 201707.1808.00324022-IA-080, Processo n° 00009049520125090657, da 02ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, arquivada nesta Serventia sob n° 114.933, averba-se a INDISPONIBILIDADE DE BENS sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de Vittorio Emmanuelle Feliberto Carmello Meneghini - CPF/MF 000.460.009.68. Dou fé. (yo/fnb).

Curitiba, 03 de agosto de 2017. O REGISTRADOR:

M. Horiceluka

AV-6-38.441 - (Protocolo 310.412 de 02/08/2017) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo n° 201707.2612.00328964-IA-051, Processo n° 00101408720125090684, da 02ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, arquivada nesta Serventia sob n° 114.933, averba-se a INDISPONIBILIDADE DE BENS sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de Vittorio Emmanuelle Feliberto Carmello Meneghini - CPF/MF 000.460.009.68. Dou fé. (yo/fnb).

Curitiba, 03 de agosto de 2017. O REGISTRADOR:

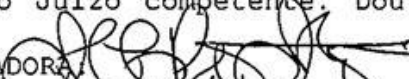
M. Horiceluka

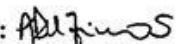
AV-7-38.441 - (Protocolo 311.421 de 04/09/2017) - CANCELAMENTO - Conforme Ofício n° 1372/2017, expedido pela 23ª Vara Cível de Curitiba/PR, em 21 de agosto de 2017 às 14:30:27, extraído dos
SEGUE

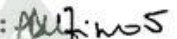
RUBRICA



FICHA
02
Mat.38.441

CONTINUAÇÃO

autos nº 0049188-55.2011.8.16.0001, em que é exequente MARIA DE FARIA GOMES (CPF: 394.313.989-15), executados TÂNIA REGINA LESSA MENECHINI (CPF: 535.794.969-72) e VITTORIO EMMANUELLE FELISBERTO CARMELO MENECHINI (CPF: 000.460.009-68), e, terceiros ESTADO DO PARANÁ (CNPJ: 76.416.940/0001-28) e MUNICÍPIO DE CURITIBA/PR (CNPJ: 76.417.005/0001-86), o qual fica arquivado nesta Serventia, averba-se o Cancelamento da Penhora a que se refere o R-2 desta matrícula. (Isento - Justiça Gratuita). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/mcb).
Curitiba, 28 de setembro de 2017. A REGISTRADORA: 

AV-8-38.441 - (Protocolo 317.162 de 19/03/2018) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Disponibilidade, Protocolo nº 201708.0711.00336072-IA-610, Processo nº 00009075020125090657, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO MENECHINI** - CPF/MF 000.460.009-68. Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/alc).
Curitiba, 21 de março de 2018. A REGISTRADORA: 

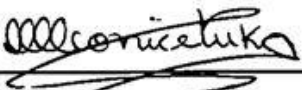
AV-9-38.441 - (Protocolo 317.162 de 19/03/2018) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Disponibilidade, Protocolo nº 201803.1613.00469299-IA-490, Processo nº 00013555720115090657, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO MENECHINI** - CPF/MF 000.460.009-68. Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/alc).
Curitiba, 21 de março de 2018. A REGISTRADORA: 

AV-10-38.441 - (Protocolo 317.750 de 06/04/2018) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Disponibilidade, Protocolo nº 201804.0412.00479718-IA-440, Processo nº 00101486420125090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, aqui arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO** - CPF/MF 000.460.009-68. Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/ad).
Curitiba, 10 de abril de 2018. A REGISTRADORA: 

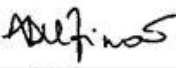
AV-11-38.441 - (Protocolo 319.995 de 14/06/2018) - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Disponibilidade, Protocolo nº 201806.1313.00530520-IA-400, Processo nº 00010156120135090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO MENECHINI** - CPF/MF 000.460.009-68. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (jb/alc).

SEGUE

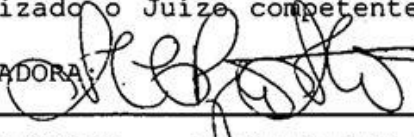
CONTINUAÇÃO

Curitiba, 15 de junho de 2018. REGISTRADORA: 

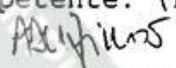
AV-12-38.441 - (Protocolo 322.533 de 29/08/2018) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201808.2410.00586533-TA-009, da 02ª Vara do Trabalho de Colombo/PR e conforme ofício nº 460/2018-2VTCBX expedido aos 24 de agosto de 2018 pelo mesmo Juízo, que ficam arquivados, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-11 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (kb/alc).

Curitiba, 30 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

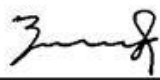
AV-13-38.441 - (Protocolo 322.852 de 06/09/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201808.2815.00589298-IA-390, Processo nº 00003265320125090657, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO MENEGHINI** - CPF/MF 000.460.009-68. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (kb/alc).

Curitiba, 11 de setembro de 2018. REGISTRADORA: 

AV-14-38.441 - (Protocolo 325.364 de 26/11/2018) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201811.2315.00659073-PA-570, da 02ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-16 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (ka/tm).

Curitiba, 27 de novembro de 2018. REGISTRADORA: 

R-15-38.441 - (Protocolo 330.680 de 13/05/2019) - PENHORA - Conforme ofício nº 207/2019 2VTCBX, expedido em 09 de maio de 2019, pelo Juízo de Direito da 02ª Vara do Trabalho de Colombo-PR, extraído dos autos sob nº 0010140-87.2012.5.09.0684, tendo como **exequente** REGINALDO APARECIDO BATISTA (CPF/MF 830.168.729-00) e **executados** VITTORIO EMMANUELLE FELIBERTO CARMELO MENEGHINI (CPF/MF 000.460.009-68), e outros, o qual fica arquivado, procedo ao presente registro para consignar que **o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Dou fé. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (kb/aps).

Curitiba, 16 de maio de 2019. REGISTRADORA: 

SEGUE