

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL


LIVRO - 2 -

I

121

DATA 09 de março 1.977	ESTADO PARANÁ COMARCA CORONEL VIVIDA MUNICÍPIO: Cel. Vivida	IMÓVEL: Rural. Passa - Quatro	ÁREA 302.500,00m2.	MATRICULA Nº 1661
---------------------------------	---	--------------------------------------	---------------------------	--------------------------

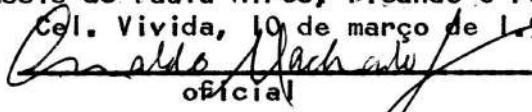
CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES: Ao Norte com terras de Joaquim Lemes de Quadros; Leste e Oeste com terras do inventariado; e ao Sul, com terras de Francisco Lemes de Quadros, avaliada em Cr\$ 16.250,00. Registro anterior sob Nº 1.602 fls. 255-v do livro 3-C, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Palmas, neste Estado, para onde pertencia anteriormente o imóvel. **-ADQUIRENTE:** CHRISTINA LEMES DE QUADROS, não consta profissão nem domicílio. **-TRANSMITENTE:** Espólio de Lindolfina Ferreira de Quadros, processado no Juízo de direito da comarca de Pato Branco. **-TÍTULO:** Adjudicação. **-FORMA DO TÍTULO:** Certidão de partilha de 2 de dezembro de 1.961, extraída pela sra. Helena C. Severo, Escrivã do Cível e Anexos da comarca de Pato Branco. **-VALOR:** Cr\$ 16.250,00- **-CONDIÇÕES:** As de direito. **-OBSERVAÇÃO:** O presente imóvel está registrado no cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, neste Estado, as fls. 106 do livro 3-D, sob nº 4.122, datado de 19 de dezembro de 1.961, subscrita pelo Oficial Pedro de Sá Ribas-

Cel. Vivida, 10 de março de 1.977

oficial

AVERBAÇÃO: Por Escritura publica de compra e venda de pinheiros em pé, e de cessão de direitos, lavrada em, no livro 5, as fls. 57 à 66, nas notas de João Roque Kessler, tabelião na cidade de Cel. Vivida, Estado do Paraná, em 1º de outubro de 1.962- a Sra. Christina Lemes de Quadros, vendeu à Serraria São Domingos Ltda, todos os pinheiros existentes no imóvel da referida transcrição. As condições são as constantes da referida Escritura.

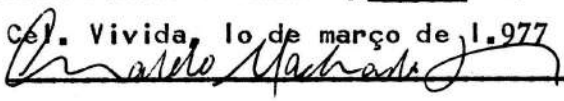
Pato Branco, em 20 de novembro de 1.962,
as) Pedro de Sá Ribas- Oficial.

AV- 1- 1661.- Christina de Quadros Aires, brasileira, casada, doméstica, - residente e domiciliada neste Município, através de requerimento dirigido à este cartório, datado de 09 de março de 1.977, veio respeitosamente requerer a alteração de seu nome Christina Lemes de Quadros, de solteira, para Cristina de Quadros Aires, em virtude do casamento celebrado com Assis de Paula Aires, conforme fotocópia anexa. Assina e rogo, pela mesma por não saber ler e nem escrever, seu marido Assis de Paula Aires, ficando o requerimento arquivado neste Cartório.

Cel. Vivida, 10 de março de 1.977

oficial

R-2- 1661- Vendida uma parte com a área de 24.200,00m2. sem benfeitorias, em condomínio dentro de uma área maior, que está cadastrada no INCRA sob nº 722 057 007 250- Área total: 30,2 ha- Nº de Módulos: 1,21- fração mínima de parcelamento: 15,0 ha- Funrural sob Nº 259022- expedido em Chopinzinho, em 08/03/77- **-ADQUIRENTE:** SANTO TOZETTO, brasileiro, solteiro, maior de idade, agricultor, residente e domiciliado neste Município, -eleitor Nº 7.494, desta comarca e CPF sob nº 244 491 139- **-FORMA DO TÍTULO:** Escritura publica de compra e venda lavrada em 09 de março de 1.977, as fls. 339/340, do livro 21, nas notas de João Roque Kessler, tabelião nesta cidade e comarca, -**-VALOR:** Cr\$ 10.000,00- **-CONDIÇÕES:** As de direito.

Custas: Cr\$ 252,00-

Cel. Vivida, 10 de março de 1.977


Oficial.*
segue.

Matricula Nº 1661

nc R-3-1661-Prot.10.784- 09.03.81- TRANSMITENTE: SANTO TOSETTO, já qualificado no R-2-1661. ADQUIRENTE: ANTONIO OLDONI, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta Cidade, portador do R.G.nº590.655-Pr e CPF nº 005 802 109-44. COMPRA E VENDA: Público de 09.02.81, às fls.62 do livro nº35, do tabelião d distrito da sede desta Cidade e Comarca, João Roque Kessler. VALOR:C\$100.000,0 Toda área do R-2-1661, ou sejam 24.200,00m², em comum dentro de uma área maior Cadastrado no INCRA sob nº722 057 007 250. área total:30,2. nº de módulos:1,48 e fração mínima de parcelamento: 15,0.Com todas as benfeitorias. Funrural sob nº436577, expedido nesta Cidade em 10.02.81. Dou Fé. custas:C\$ 2.897,00 -Cel.V vida,09.03.81-Esc.Jurtda-Dalrina Maria Schenck

cs R-4-1.661-Prot.19.707-18.04.86-CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA-EM PRIMEIRO GRAU-Credo Banco do Brasil S/A., Agência desta Cidade.REGISTRO:sob nº6.990, do livro 3-Auxiliar deste Ofício.VALOR:Cz\$49.880,00-VENCIMENTO:10.07.90.Dou fé.Coronel Vivida 18.04.1.986. Oficial.-

rs AV-5-1.661- 09.03.90 -Conforme autorização do financiador, datada de 09.03.90, fica cancelada a CRH-constante do R-4-1.661.Dou fé.Oficial Vanessa

AV-6/1.661 - Protocolo nº 65.145 - 03.10.2018 - ATUALIZAÇÃO DE LIMITES E

CONFRONTAÇÕES. A área da presente matrícula, ou seja, 302.500,00m², tem os seguintes **LIMITES E CONFRONTAÇÕES ATUALIZADOS:** NORTE: divisa por linha seca com terras de Vlademir Benso e Sandro da Silva, com um azimute de 86°50'az. e uma distância de 544,83m. LESTE: divisa por linha seca com terras de Reserva Indígena e Guerino Tossi, com um azimute de 177°08'az e uma distância de 541,71m. SUL: divisa por linha seca com terras de Guerino Tossi e Maurivan Antonio Minosso, com um azimute de 266°58'az e uma distância de 544,74m. OESTE: divisa por linha seca com terras de Antonio Oldoni, com um azimute de 357°08'az e uma distância de 538,13m. Memorial descritivo apresentado, assinado por César A. Golin - CREA SP-099483-TD/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa, ART quitada e demais documentos exigidos. Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Custas: 315,00-VRC. R\$60,79. Funrejus: 25%. Coronel Vivida, 01 de novembro de 2018. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado. dig/Vanessa. Diogo

R-7/1.661 - Protocolo nº 65.145 - 03.10.2018 - INVENTARIO E PARTILHA COM CES SÃO -ESPÓLIO DE ASSIS DE PAULA AIRES, inscrito no CPF nº 136.148.359-87, com cessão da VIÚVA MEEIRA: **CHRISTINA DE QUADROS AIRES**, brasileira, aposentada, viúva, titular da CI/RG nº 5.655.406-8-SESP/PR, inscrita no CPF nº 938.306.109-04, residente e domiciliada neste Município, e dos CEDENTES: **ANTONIO LUIZ AIRES**, titular da CI/RG nº 4.357.280-6-SESP/PR, inscrito no CPF nº 603.283.209-00, e sua cónjuge **OSANA ALVES DOS SANTOS AIRES**, do lar, titular da CI/RG nº 4.937.594-8-SESP/PR, inscrita no CPF nº 905.566.159-72, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; **LUIZA AIRES DOS SANTOS**, do lar, titular da CI/RG nº 8.868.792-2-SESP/PR, inscrita no CPF nº 034.444.839-88, e seu cónjuge **ADAIR FOGAÇA DOS SANTOS**, auxiliar de serviços gerais, titular da CI/RG nº 6.993.933-IGP/SC, inscrito no CPF nº 376.477.500-97, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Caçador-SC, no ato representados por seu procurador ANTONIO LUIZ AIRES, já qualificado; **EVERALDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, agricultor, solteiro, titular da CI/RG nº 5.651.502-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 749.541.059-00, residente e domiciliado neste Município; **CLODOALDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, agricultor, solteiro, titular da CI/RG nº 8.013.083-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 048.503.579-03, residente e domiciliado neste Município; **MARISTELA VIEIRA ALVES**, brasileira, comerciária, titular da CI/RG nº 9.291.372-4-SESP/PR, inscrita no CPF nº 042.868.699-03, residente e domiciliada

na cidade de Pato Branco-PR; **ALEXSON VIEIRA ALVES**, brasileiro, servente, solteiro, titular da CI/RG nº 9.059.925-9-SESP/PR, inscrito no CPF nº 045.192.689-74, residente e domiciliado na cidade de Pato Branco-PR; **JOSÉ SANDRO VIEIRA ALVES**, brasileiro, padeiro, solteiro, titular da CI/RG nº 8.879.867-8-SESP/PR, inscrito no CPF nº 037.117.569-05, residente e domiciliado na cidade de Pato Branco-PR; **SIDERLEI AIRES ALVES**, brasileiro, trabalhador rural, solteiro, titular da CI/RG nº 7.988.648-3-SESP/PR, inscrito no CPF nº 024.578.849-26, residente e domiciliado no Município de Pato Branco-PR; **SIDNEI DE QUADROS AIRES**, brasileiro, serviços gerais, solteiro, titular da CI/RG nº 4.443.344-SSP/SC, inscrito no CPF nº 026.029.699-66, residente e domiciliado nesta cidade; **ROSENILDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, serviços gerais, solteiro, titular da CI/RG nº 8.915.540-1-SESP/PR, inscrito no CPF nº 049.400.069-48, residente e domiciliado nesta cidade; **ANGELITA DE QUADROS AIRES**, brasileiro, do lar, solteira, titular da CI/RG nº 9.58.822-0-SESP/PR, inscrita no CPF nº 049.403.709-17, residente e domiciliada nesta cidade; **ROZIMERI AIRES DE SOUZA**, auxiliar de produção, titular da CI/RG nº 8126307563-IGP/RS; inscrita no CPF nº 855.238.799-91, e seu cônjuge **CLAUDIR QUADROS DE SOUZA**, operador de máquinas, titular da CI/RG nº 5.826.472-5-SESP/PR, inscrito no CPF nº 914.132.069-72, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; **ELIANE DE QUADROS AIRES**, brasileira, operária, solteira, titular da CI/RG nº 4.915.970-4-SSP/SC, inscrita no CPF nº 043.800.399-35, residente e domiciliada na cidade de Taquara-RS; **SINHORINHA DE QUADROS FIGUEIRO**, do lar, titular da CI/RG nº 3.438952/IGP/SC, inscrita no CPF nº 947.533.269-34, e seu cônjuge **JAYR FIGUEIRÓ**, aposentado, titular da CI/RG nº 360.102-SSP/SC, inscrito no CPF nº 136.148.519-15, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão de Bens antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município. **HERDEIROS: JANDIRA AIRES DOS SANTOS**, titular da CI/RG nº 8.011.311-0-SESP/PR, inscrita no CPF nº 697.475.399-34, e seu cônjuge **IRACI TEODORO DOS SANTOS**, titular da CI/RG nº 4.701.073-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 337.646.549-53, brasileiros, agricultores, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município; **LINDOLFINA DE QUADROS AIRES**, brasileira, agricultora, separada judicialmente, titular da CI/RG nº 4.863.341-2-SESP/PR, inscrita no CPF nº 797.560.779-72, residente e domiciliada nesta cidade, no ato representada por **ANTONIO LUIZ AIRES**, inscrito no CPF nº 603.283.209-00; **FREDOLINO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, auxiliar de produção, solteiro, titular da CI/RG nº 3.348.458-5-SESP/PR, inscrito no CPF nº 411.416.879-68, residente e domiciliado neste Município, no ato representado por seu procurador **ANTONIO LUIZ AIRES**, já qualificado e **MIGUEL DE QUADROS AIRES**, brasileiro, agricultor, divorciado, titular da CI/RG nº 10/R-2.116.847-SSP/SC, inscrito no CPF nº 427.185.549-91, residente e domiciliado neste Município, todos assistidos pela advogada Marise Isotton Mior Medeiros, inscrita na OAB/PR nº 54.601. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário, Partilha de Bens, Cessão e Transferência de Direitos de Meação e Hereditários, lavrada em 30.08.2018, às fls. 151/156 do Livro nº 166-N, do Tabelionato de Notas desta cidade e Comarca. **VALOR DO TÍTULO:** R\$219.762,81 (duzentos e dezenove mil setecentos e sessenta e dois reais e oitenta e um centavos). **VALOR AVALIADO DO IMÓVEL PARA FINS DE ITCMD:** R\$520.500,01 (quinhentos e vinte mil quinhentos reais e um centavo). **ÁREA:** 242.000,00m², **EM CONDOMÍNIO ENTRE OS HERDEIROS E COM OUTROS DENTRO DA ÁREA MAIOR.** Apresentada: Declaração: 201800031624-9 - Sistema ITCMD Web - PR com dispensa de recolhimento de imposto conforme art. 6º da Lei nº 16.017 de 19.12.2008. Emitida DOI. Cadastrado no INCRA/CCIR nº 722.057.007.269-8 e ITR/NIRF nº 2.415.450-4. Registro no CAR: PR-4106506-4145.74D6.CCB8.4606.AF49.B8C4.FDE8.7720. Custas: 4.312,00-VRC.

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

R\$832,21. Funrejus: R\$2.548,23 - guia nº 1400000 0003884993-9. Coronel Vivida, 01 de novembro de 2018. Dou fé/ Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado.
dig/Vanessa. *Vanessa*

R-8/1.661 - Protocolo nº 65.145 - 03.10.2018 - INVENTÁRIO E PARTILHA COM CESSÃO - ESPÓLIO DE ASSIS DE PAULA AIRES, inscrito no CPF nº 136.148.359-87, com cessão da VIÚVA MEEIRA: **CHRISTINA DE QUADROS AIRES**, brasileira, aposentada, viúva, titular da CI/RG nº 5.655.406-8-SESP/PR, inscrita no CPF nº 938.306.109-04, residente e domiciliada neste Município, e dos **CEDENTES: ANTONIO LUIZ AIRES**, titular da CI/RG nº 4.357.280-6-SESP/PR, inscrito no CPF nº 603.283.209-00, e sua cônjuge **OSANA ALVES DOS SANTOS AIRES**, do lar, titular da CI/RG nº 4.937.594-8-SESP/PR, inscrita no CPF nº 905.566.159-72, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; **LUIZA AIRES DOS SANTOS**, do lar, titular da CI/RG nº 8.868.792-2-SESP/PR, inscrita no CPF nº 034.444.839-88, e seu cônjuge **ADAIR FOGAÇA DOS SANTOS**, auxiliar de serviços gerais, titular da CI/RG nº 6.993.933-IGP/SC, inscrito no CPF nº 376.477.500-97, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Caçador-SC, no ato representados por seu procurador **ANTONIO LUIZ AIRES**, já qualificado; **EVERALDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, agricultor, solteiro, titular da CI/RG nº 5.651.502-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 749.541.059-00, residente e domiciliado neste Município; **CLODOALDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, agricultor, solteiro, titular da CI/RG nº 8.013.083-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 048.503.579-03, residente e domiciliado neste Município; **MARISTELA VIEIRA ALVES**, brasileira, comerciária, titular da CI/RG nº 9.291.372-4-SESP/PR, inscrita no CPF nº 042.868.699-03, residente e domiciliada na cidade de Pato Branco-PR; **ALEXSON VIEIRA ALVES**, brasileiro, servente, solteiro, titular da CI/RG nº 9.059.925-9-SESP/PR, inscrito no CPF nº 045.192.689-74, residente e domiciliado na cidade de Pato Branco-PR; **JOSÉ SANDRO VIEIRA ALVES**, brasileiro, padeiro, solteiro, titular da CI/RG nº 8.879.867-8-SESP/PR, inscrito no CPF nº 037.117.569-05, residente e domiciliado na cidade de Pato Branco-PR; **SIDERLEI AIRES ALVES**, brasileiro, traba lhador rural, solteiro, titular da CI/RG nº 7.988.648-3-SESP/PR, inscrito no CPF nº 024.578.849-26, residente e domiciliado no Município de de Pato Branco-PR; **SIDNEI DE QUADROS AIRES**, brasileiro, serviços gerais, solteiro, titular da CI/RG nº 4.443.344-SSP/SC, inscrito no CPF nº 026.029.699-66, residente e domiciliado nesta cidade; **ROSENILDO DE QUADROS AIRES**, brasileiro, serviços gerais, solteiro, titular da CI/ RG nº 8.915.540-1-SESP/PR, inscrito no CPF nº 049.400.069-48, residente e domici liado nesta cidade; **ANGELITA DE QUADROS AIRES**, brasileiro, do lar, solteira, titular da CI/RG nº 9.58.822-0-SESP/PR, inscrita no CPF nº 049.403.709-17, residente e domiciliada nesta cidade; **ROZIMERI AIRES DE SOUZA**, auxiliar de produção, titular da CI/RG nº 8126307563-IGP/RS; inscrita no CPF nº 855.238.799-91, e seu cônjuge **CLAUDIR QUADROS DE SOUZA**, operador de máquinas, titular da CI/RG nº 5.826.472-5-SESP/PR, inscrito no CPF nº 914.132.069-72, brasileiros, casados pelo Regi me de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; **ELIANE DE QUADROS AIRES**, brasileira, operária, solteira, titular da CI/RG nº 4.915.970-4-SSP/SC, inscrita no CPF nº 043.800.399-35, residente e domiciliada na cidade de Taquara-RS, **SINHORINHA DE QUADROS FIGUEIRO**, do lar, titular da CI/RG nº 3.438952/IGP/SC, inscrita no CPF nº 947.533.269-34, e seu cônjuge **JAYR FIGUEIRÓ**, aposentado, titular da CI/RG nº 360.102-SSP/SC, inscrito no CPF nº 136.148.519-15, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão de Bens antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município; **JANDIRA AIRES DOS SANTOS**, titular da CI/RG nº 8.011.311-0-SESP/PR, inscrita no CPF nº 697.475.399-34, e seu cônjuge **IRACI TEODORO DOS SANTOS**, titular da CI/RG nº 4.701.073-0-SESP/PR, inscrito no CPF nº 337.646.549-53, brasileiros, agricul tores, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município; **LINDOLFINA DE QUADROS AIRES**, brasileira, agricultora, separada judicialmente, titular da CI/RG nº

SEGUI

4.863.341-2-SESP/PR, inscrita no CPF nº 797.560.779-72, residente e domiciliada nesta cidade, no ato representada por ANTONIO LUIZ AIRES, inscrito no CPF nº 603.283.209-00; FREDOLINO DE QUADROS AIRES, brasileiro, auxiliar de produção, solteiro, titular da CI/RG nº 3.348.458-5-SESP/PR, inscrito no CPF nº 411.416.879-68, residente e domiciliado neste Município, no ato representado por seu procurador ANTONIO LUIZ AIRES, já qualificado e MIGUEL DE QUADROS AIRES, brasileiro, agricultor, divorciado, titular da CI/RG nº 10/R-2.116.847-SSP/SC, inscrito no CPF nº 427.185.549-91, residente e domiciliado neste Município. **CESSIONÁRIOS: EMILIO CARDOSO DE RAMOS**, agricultor, titular da CI/RG nº 5.826.468-7-SESP/PR, inscrito no CPF nº 769.227.319-72, e sua cónjuge **JANE MARIA FOGAÇA DOS SANTOS**, do lar, titular da CI/RG nº 5.826.464-4-SESP/PR, inscrita no CPF nº 815.133.219-00, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município e **DILMAR DIOVANI TORTELLI**, titular da CI/RG nº 7.096.458-9-SESP/PR, inscrito no CPF nº 026.791.999-95, e sua cónjuge **FERNANDA ZANATTA TORTELLI**, titular da CI/RG nº 8.780.919-6-SESP/PR, inscrita no CPF nº 047.440.299-14, brasileiros, agricultores, casados pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados neste Município, todos assistidos pela advogada Marise Isotton Mior Medeiros, inscrita na OAB/PR nº 54.601. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário, Partilha de Bens, Cessão e Transferência de Direitos de Meação e Here ditários, lavrada em 30.08.2018, às fls. 151/156 do Livro nº 166-N, do Tabelionato de Notas desta cidade e Comarca. **VALOR DO TÍTULO:** R\$32.964,42 (trinta e dois mil novecentos e sessenta e quatro reais e quarenta e dois centavos). **VALOR AVALIA DO DO IMÓVEL PARA FINS DE ITBI:** R\$78.049,99 (setenta e oito mil e quarenta e nove reais e noventa e nove centavos). **ÁREA: 36.300,00m², EM CONDOMÍNIO ENTRE OS CESSIONÁRIOS E COM OUTROS DENTRO DA ÁREA MAIOR**, dividida da seguinte forma: a área de 24.200,00m² para Emilio Cardoso de Ramos e sua cónjuge Jane Maria Fogaça dos Santos de Ramos, e a área de 12.100,00m² para Dilmar Diovani Tortelli e sua cónjuge Fernanda Zanatta Tortelli. Apresentada: Apresentados: GR/ITBI sob nºs 283/2018 e 286/2018, quitados. Declaração: 201800031624-9 - Sis tema ITCMD Web - PR com dispensa de recolhimento de imposto conforme art. 6º da Lei nº 16.017 de 19.12.2008. Emitida DOI. Cadastrado no INCRA/CCIR nº 722.057. 007.269-8 e ITR/NIRF nº 2.415.450-4. Registro no CAR: PR-4106506-4145.74D6.CC B8.4606.AF49.B3C4.FDE8.7720. Custas: 4.312,00-VRC. R\$832,21. Funrejus: R\$672, 78 - guia nº 14000000003890659-2 e Funrejus: R\$2.548,23 - guia nº 1400000000 3884993-9. Coronel Vivida, 01 de novembro de 2018. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado.
dig/Vanessa. *Diogo Lemos de Faria*

R-9/1.661 - Protocolo nº 66.938 - 01.10.2019 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora, expedido pela Vara Cível desta Cidade e Comarca, de 10.09.2019, extraído dos autos nº 0001384-26.2012.8.16.0076 de Execução de Título Extrajudicial. Procedese a penhora somente da área de 60.500,00m², constante do R-7 da presente matrícula, de propriedade de Miguel de Quadros Aires, em que é **EXEQUENTE: Agenor Pizzatto e EXECUTADO: Miguel de Quadros Aires. VALOR DA AÇÃO:** R\$32.652,08 (trinta e dois mil seiscentos e cinquenta e dois reais e oito centavos). Referidos documentos ficam arquivados nesta serventia. Funrejus: R\$65,30 - guia nº 36118965-7. Cústa: 1.161,60-VRC. R\$224,19. Coronel Vivida, 02 de outubro de 2019. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado.
dig/Mariana. *Diogo Lemos de Faria*

AV-10/1.661 - Protocolo nº 67.411 - 07.01.2020 - **COMPLEMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO** - Conforme Escritura Pública de Inventário, lavrada em 30.10.2019,

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

às fls.031/036 do Livro nº 175-N do Tabelionato de Notas desta cidade e Comarca e Certidão de Casamento matrícula nº 106252 01 55 1959 2 00002 046 0000359 15, **procede-se a seguinte averbação para complementar a qualificação do proprietário ANTONIO OLDONI**, constante do R-3 da presente matrícula, conforme segue: **ANTONIO OLDONI**, titular da CI/RG nº 590.655-5-SESP/PR, inscrito no CPF nº 005.802.109-44, casado com **IRES SANTINA GEHLEN OLDONI**, titular da CI/RG nº 1.579.407-0-, inscrita no CPF nº 942.670.659-34, brasileiros, casados pelo Regime de Comunhão Universal de Bens antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade. Custas: 315,00-VRC. R\$60,79. Coronel Vivida, 09 de janeiro de 2020. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado. *Mauriana Campos dig/Bruna.*

R-11/1.661 - Protocolo nº 67.412 - 07.01.2020 - INVENTÁRIO, PARTILHA E DOAÇÃO- ESPÓLIO DE IRES SANTINA GEHLEN OLDONI, inscrita no CPF nº 942.670.659-34, **com RENUNCIA DA HERDEIRA: NOILVES LIANA OLDONI DO NASCIMENTO**, brasileira, do lar, titular da CI/RG nº 1.581.859-0-SESP/PR, inscrita no CPF nº 441.383.269-87, casada com JOVELINO JOSE NASCIMENTO FILHO, pelo Regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Curitiba - PR, **com DOAÇÃO DO MEEIRO: ANTONIO OLDONI**, brasileiro, comércio, viúvo, titular da CI/RG nº 590.655-SESP/PR, inscrito no CPF nº 005.802.109-44, residente e domiciliado nesta cidade. A área de 24.200,00m², constante do R-3 da presente matrícula, em condomínio com outros dentro da área maior, Sem Benfeitorias, passa a pertencer com exclusividade à HERDEIRA/DONATÁRIA: ROSANGELA THEREZINHA OLDONI, brasileira, gerente, divorciada, titular da CI/RG nº 1.581.857-3-II/PR, inscrita no CPF nº 495.909.019-72, residente e domiciliada nesta cidade, todos no ato assistidos pelo advogado contituido Diego Balem, inscrito na OAB nº 46441/OAB/PR. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário, lavrada em 30.10.2019, às fls.031/036 do Livro nº 175-N, do Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca. **VALOR DO TÍTULO:** R\$2.887,10 (dois mil oitocentos e oitenta e sete reais e dez centavos). **VALOR DO ITCMD:** R\$41.534,00 (quarenta e um mil quinhentos e trinta e quatro reais). Apresentadas: Declaração nº:201800027548-8 - Sistema ITCMD Web-PR (inventário) e Declaração nº:2018 00030328-7 - Sistema ITCMD Web-PR (doação); com todas as guias ITCMD quitadas. Emitida DOI. CCIR/INCRA nº 722.057.017.019-3. ITR/NIRF nº 0.418.621-4. Registro no CAR nº PR-4106506-3CA4.6580.6C8A.44E7.BB77.34D5.5906.EEC3. Custas: 4.312,00-VRC. R\$832,21. Funrejus: R\$5.480,43 - guia nº 30662190-5 (inventário) e Funrejus: R\$4.191,98 - guia nº 32561300-8 (doação). Coronel Vivida, 10 de janeiro de 2019. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado. *Mauriana Campos dig/Bruna B.*

SEGUE