



MUNICIPIO DE PALOTINA
Estado do Paraná
Exercício: 2020

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 122726	Tipo Imóvel: Predial	Cadastro Anterior: I-00122726
Distrito: 1	Setor: 03	Quadra Inscrição: 0787
Quadra Fiscal: 787	Lote Inscrição: 002	Unidade: 01
Lote Fiscal: 2		

LOCALIZAÇÃO

Logradouro: [358] AVENIDA INDEPENDENCIA-JAR. IMPERIAL, Nº 2761
Complemento: MATR. 14.426 - MATR. 14.426 - MATR. 14.426
Bairro: [97] IMIGRANTES CEP: 85950-000
Loteamento: [97] Loteamento - 97

Inscrição Imobiliária: 1-03-0787-002-01

INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS

Matrícula:
Cartório:
Livro:
Folha:
INCRA:

INFORMAÇÕES GERAIS

Caucionado: Não
Ano Alíquota Progressiva: 0
Data de Inclusão: 11/12/2006
Data de Alteração: 12/11/2018
Tipo de Lote: Urbano

DIMENSÕES

Área do Lote: 864,00 m²
Área Útil do Lote: 864,00 m²
Área Privativa: 0,00 m²
Área Comum: 0,00 m²
Profundidade: 48,00 m

Valor Venal Territorial R\$: 204.676,24 Valor Venal Predial R\$: 468.266,98 Valor Venal Imóvel R\$: 672.943,22

PROPRIETÁRIOS

PROPRIETARIO PRINCIPAL [100,00%]

Proprietário: [5158] V D S DOURADO COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO ME
CPF/CNPJ: 07.240.774/0001-39 RG: /
Endereço: AV INDEPENDENCIA, Nº 2761 Tipo de Pessoa: Jurídica
Complemento: SALA 02
Cidade: Palotina/PR Bairro: IMIGRANTES
Contato: V D S DOURADO COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA E-mail: vendas@igpoltronas.com.br
Telefone Residencial: CEP: 85950-000
Telefone Celular: (44) 09983-6908 Telefone Comercial:

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Ocupação do Lote	74 - Construído	Bem Imóvel/Patrimônio	20 - Particular
Utilização	86 - Comércio / Serviços	Limitação Cerca/Muro	26 - Sim
Uso do Imóvel (Próprio)	23 - Sim	Imune/Isento IPTU	14 - Não
Isento TSU	11 - Não	Aposentado	2 - NÃO
Situação	24 - Esquina mais de 1 frente	Pedologia	13 - Plano
Solo	29 - Firme	Fator Gleba	1 - Sim

SEGMENTOS

Sequência: 1	Tipo: 66 - Galpão	Estrutura	Situação:
Área Anterior	1 - 708,60	Piso	11 - Alvenaria
Paredes	36 - Alvenaria	Situação da Unidade Construída	32 - Cerâmica/mosaico
Instalação Elétrica	43 - Embutida	Classe / Tipo / Padrão	17 - Frente
Tipo	66 - Galpão	Instalação Sanitária	613 - Ind. Serviços / Bar. ou Galp. / Sup.
Forro	25 - Madeira	Idade Presumida	46 - Mais de uma interna
Lançamento Englobado	10 - Não	Cobertura	1 - Não Informado
Estado de Conservação	13 - Nova / Ótima		19 - Pulha/Zinco
Revestimento da Fachada Principal	30 - Reboco		
Área Construída: 708,60 m ²	Área Coberta: 0,00 m ²	Área Descoberta: 0,00 m ²	Área Não Lançada: 0,00 m ²

ÁREA TOTAL DOS SEGMENTOS

Histórico Área Coberta:	0,00 m ²	Área Coberta Tributada:	0,00 m ²	Área Coberta Não Tributada:	0,00 m ²
Histórico Área Descoberta:	0,00 m ²	Área Descoberta Tributada:	0,00 m ²	Área Descoberta Não Tributada:	0,00 m ²
Histórico Área Total Construída:	708,60 m ²	Área Total Tributada:	0,00 m ²	Área Total Não Tributada:	0,00 m ²

ISENÇÕES

Código Isenção
1 NORMAL