



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA METROPOLITANA DE CURITIBA
FORO REGIONAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CONTADOR E AVALIADOR**

FÓRUM – R: João Ângelo Cordeiro s/n, centro, CEP 83.005-570 – fone/fax (0__41) 30358413 / 8414

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao r. despacho do movimento 166, relativamente aos autos do Cumprimento de Sentença nº 0011323-17.2016.8.16.0035, em que são partes como exequente CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA BELLA e executado WALTER ANTUNES COSTA, avalio o seguinte bem:

“APARTAMENTO 21, BLOCO 19, 2º ANDAR, DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA BELLA, SITUADO NA RUA SALOMÃO MIGUEL NASSER, N. 1055, NESTA COMARCA, COM MATRÍCULA REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR SOB O Nº 80.43, por R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)”.

Total da Avaliação - R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais).

Obs.: Laudo elaborado através de médias aritméticas obtidas em pesquisas junto ao mercado respectivo e jornais, utilizando, além do convencimento pessoal, o método comparativo.

Para constar, lavrei o presente laudo de avaliação, que vai devidamente assinado eletronicamente.

Julio José Rocha Kuster Berutti
Contador Avaliador

