

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 433.18

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **14255-90/2010**, requerido por **Banco Bradesco S/A.** contra **Premier - Construção Civil e Incorporadora de Imóveis Ltda. e outro**, na forma como segue:

Lote de terreno nº 20 da planta Eugênio Guariza e Outros, situada no São Lourenço, nesta Capital, medindo 12,00 m. de frente para a rua Professor Nilo Brandão, por 42,00 m. de fundos em ambos os lados, com área total de 504,00 m²; contendo uma residência em alvenaria, com área de 273,30 m², em regular estado de conservação, sob nº 294; Matrícula nº 2.282 da 2ª Circunscrição Imobiliária; IF 72.062.012; zoneamento: ZR1; que se avalia o IMÓVEL em **RS 935.000,00**

(NOVECIENTOS E TRINTA E CINCO MIL REAIS)

Curitiba, 12 de Junho de 2018.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial
