

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

## LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 060.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº 7784-92/2009, requerido por **Condomínio do Edifício Scalla** contra **Espólio de Francisco Belvedere**, na forma como segue:

1.- Apartamento nº 14-C no 1º pavimento do Edifício Scala, situado na Rua Brasília Itiberê nº 1.812, com área construída privativa de 67,07 m², área comum de 6,519375 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 11.903 da 7ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 22.034.004; que se avalia o IMÓVEL em .....	R\$ 273.000,00
2.- Estacionamento ou garagem que corresponde ao apartamento nº 14-C no subsolo do Edifício Scala, situado na Rua Brasília Itiberê nº 1.812, com área construída global de 24,0603125 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 11.904 da 7ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 22-034-004; que se avalia o IMÓVEL em .....	R\$ 87.000,00
<b>T O T A L</b> .....	<b>R\$ 360.000,00</b>

(TREZENTOS E SESSENTA MIL REAIS)

Curitiba, 11 de Fevereiro de 2019.

---

**SAUL TRÉGLIA JÚNIOR** - 1º Avaliador Judicial
