

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 3079-1936
TITULAR: MARCELO A. DELY
CPF 017.208.039-86
Titular Designado

REGISTRO GERAL

FICHA

1/83.137

MATRÍCULA Nº 83.137

RUBRICA

IMÓVEL: Escritório nº.21, situado no 3º pavimento ou pavimento superior, localizado de frente para a Rua João Bettega, do "CENTRO COMERCIAL JOÃO BETTEGA", situado na Rua João Bettega, nº.2052, esquina com a Rua Aristides Borsato, e ainda esquina com a Rua Afonso Fruet, nesta Capital com a área total de 28,6965m², área construída exclusiva de 25,1340m², e área comum de 3,5625m², área comum descoberta de 49,0498m², correspondendo a fração ideal do solo de 0,0096. Referido Centro Comercial encontra-se construído no Lote nº.1-A, subdivisão do lote nº.01, da quadra nº.06, da Planta Néri, com as seguintes metragens e confrontações: medindo 102,50m de frente para a Rua João Bettega, por 49,00m, de extensão da frente aos fundos, do lado direito de quem da citada rua olha o imóvel, onde confronta com o lote nº.1-B da mesma planta, 59,50m do lado esquerdo, onde divisa com o Rio Fazendinha, (atual canal Rio Vila Formosa), e 74,50m, de largura nos fundos, onde faz frente para a rua nº.04 (atual Antonio Fruet), encerrando uma área de 4.097,75m², com indicação fiscal nº 85.165.001.000-2.-
PROPRIETÁRIA: ATLANTIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, na Avenida Desembargador Hugo Simas nº.1832, SL03, e inscrita no CNPJ/MF sob nº 80.354.574/0001-05.-
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 22.184 do Registro Geral desta Serventia, datada de 03 de junho de 1983.-
Curitiba, 19 de março de 2008. Dou fé.

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

R-1-83.137.- PROT:390.499 de 18/03/2008.- **ARRESTO.**- Conforme Auto de Arresto, datado de 28 de fevereiro de 2008, extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 64.650/2005, expedido pela 4ª Vara da Fazenda Pública Falências e Concordatas desta Capital, (arquivado nesta Serventia sob nº 390.499), tendo como Exequente: **MUNICÍPIO DE CURITIBA**, e como Executada: **ATLANTIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A**, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula. Curitiba, 19 de março de 2008. (MC/KB). Dou fé.

6ª SERVENTIA REGISTRAL
Marcelo A. Dely
Titular Designado

R-2-83.137 - PROT.414.949 de 19/05/2010 - **ARRESTO** - Conforme Auto de Arresto, datado de 29 de abril de 2010, extraído dos Autos de Execução Fiscal nº **85.126/2009**, expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, arquivado sob nº414.949, em que é exequente o **Município de Curitiba** e o executado **ATLANTIS EMPR IMOB LTDA**, efetua-se o **ARRESTO** do imóvel objeto da presente matrícula, para garantia do valor de **R\$674,99** (em 15/10/2009). Funrejus isento. Custas: Serão pagas na liquidação do processo. O referido é verdade e dou fé. Jorge Luis Moran - Titular. Curitiba, 08 de junho de 2010. (ka)

MATRÍCULA Nº
83.137

Continua no verso

SEGUER NO VERSO



CONTINUAÇÃO

R-3-83.137 - PROT. 512.218 de 20/11/2017 - **PENHORA** - Conforme Ofício datado de 18/07/2017 expedido pela MMª. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, Drª Carla Melissa Martins Tria, extraído dos autos de Procedimento Sumário nº **0039787-66.2010.8.16.0001**, em que é autor **Condominio Centro Comercial João Bettega** e réu **Atlantis Empreendimentos Imobiliários S/A**, arquivado sob nº 507.890, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: **R\$91.920,38** (noventa e um mil e novecentos e vinte reais e trinta e oito centavos). Depositário: não informado. Funrejus nº 1400000003102950-2 recolhido em 22/11/2017 no valor de R\$183,93, arquivado sob nº 512.218. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 30 de novembro de 2017. Jorge Luis Moran - Titular.
Custas: R\$235,43 = 1.293,60 VRC. (mb/arr)

SEGUE

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVXR NT2WQ N97ZF 8QHBY

