

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR
Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 398.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **2360-69/2009**, requerido por **CONDOMINIO RESIDENCIAL CASABLANCA** contra **SALIM DO CARMO FILHO**, na forma como segue:

Apartamento nº 11 no 2º pavimento do Residencial Casablanca, situado na Travessa Capitão Clementino Paraná nº 130, Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 71,5400 m², área comum de 41,06403 m², área construída global de 112,60403 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 32.066 da 5ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 43.025.066; zoneamento: SE.Sul; idade: 29 anos; que se avalia o IMÓVEL em **RS 363.500,00**

(TREZENTOS E SESENTA E TRÊS MIL E QUINHENTOS REAIS)

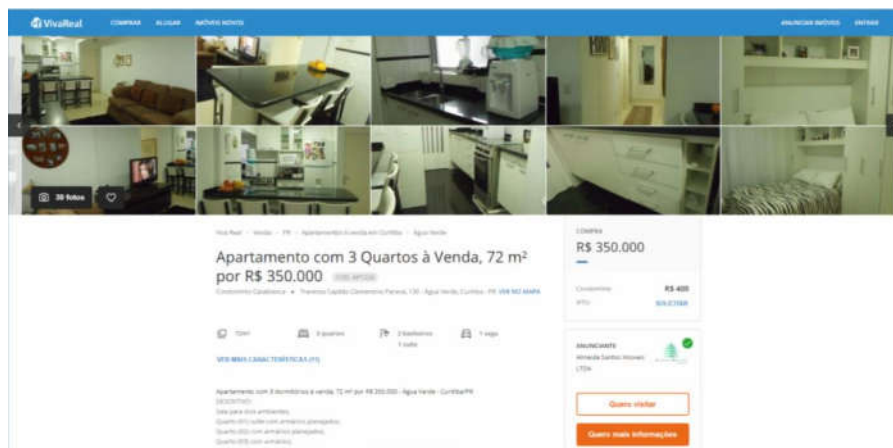
Curitiba, 13 de Junho de 2019.

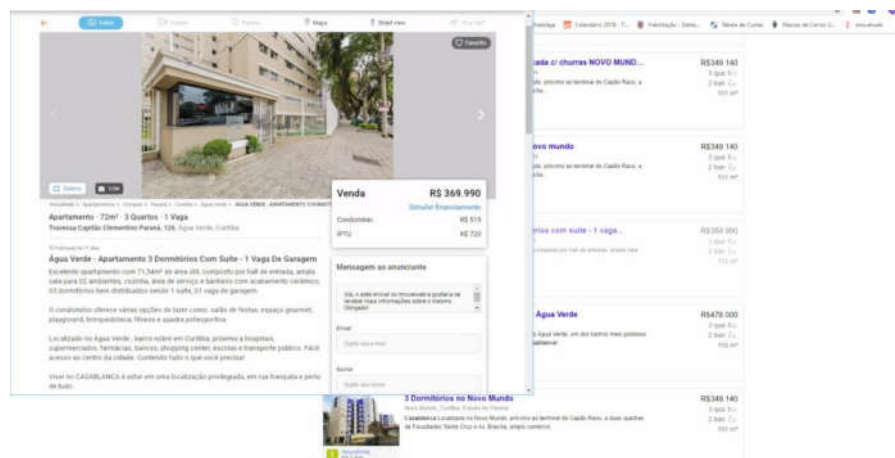
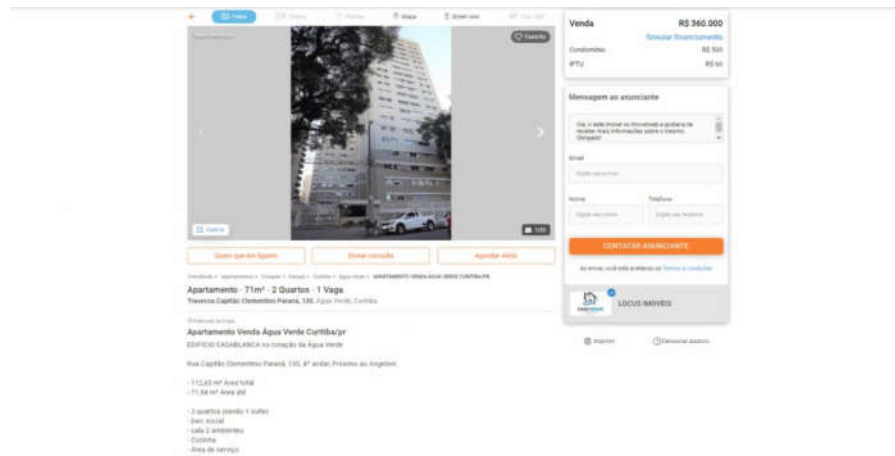
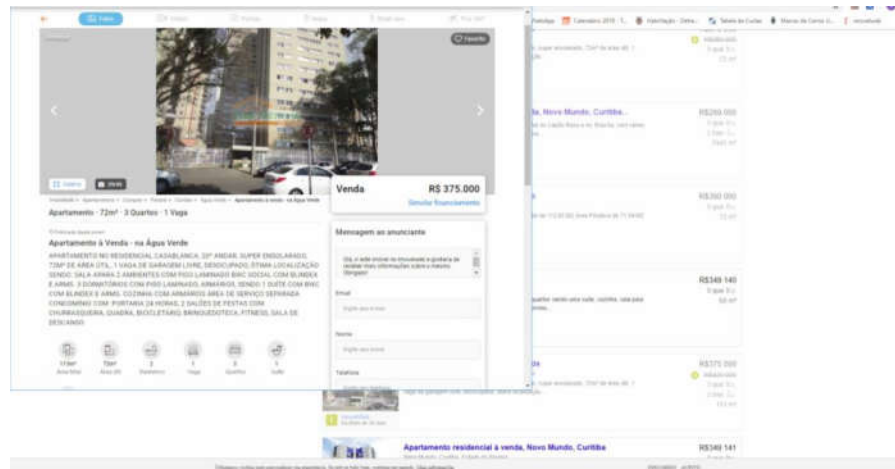
SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial



Apto. Agua Verde. 13.06.19

oferta	valor pedido	metragem	preço unitário
1	350.000,00	72	4.716,98
2	375.000,00	72	5.696,20
3	360.000,00	72	6.465,52
4	369.000,00	72	5.037,04
		Soma	21.915,74
		Pu(R\$/m ²)	5478,935





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUXFE LVUUV ESKUA 2UHDU

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



