



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE PALOTINA
VARA CÍVEL DE PALOTINA - PROJUDI

Rua Juscelino Kubitschek, 1714 - Osvaldo Cruz - Palotina/PR - CEP: 85.950-000 - Fone: 44-3649-5281 -
E-mail: adba@tjpr.jus.br

Autos nº. 0000462-19.2018.8.16.0126

CERTIDÃO

Aos vinte seis dias do mês de agosto de dois mil e dezenove, nesta cidade e Comarca de Palotina-Pr., em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito da Ú Vara Cível desta Comarca, e expedido nos autos registrado sob nº 0462-19.2018.8.16.0126, sendo EXEQUENTE: **BANCO DO BRASIL S/A E EXECUTADO (S): IVANILDA GREUL FEDER, MAICON FEDER, OLIBIO FEDER E VERONICA ANNA ZOZ FEDER**, eu Laércio Martins de Araújo, Oficial de Justiça abaixo assinado, após as formalidades legais, **AVALIEI** o(s) bem (ns) (s) penhorado (s) em **RS- 1.298.697,00** (UM MILHÃO, DUZENTOS E NOVENTA E OITO MIL E SETECENTOS REAIS).

IMÓVEL RURAL- LOTE Nº 04, DA SUBDIVISÃO DOS LOTES Nºs 262 e 263 E DAS METADES NORTE DOS LOTES 260 E 261, COM A ÁREA DE 13,0952 Há, INTEGRANTE DA 2ª PARTE DO 34º PERÍMETRO DA FAZENDA BRITÂNIA, SITUADO NO MUNICÍPIO DE MARIPA-PR, COM OS LIMITES E CONFRONTAÇÕES COSNTANTES DA MATRÍCULA Nº 9.795 DO CRI DESTA COMARCA. O IMOVEL POSSUI TOPOGRAFIA ACENTUADA, COM CONSERVAÇÃO DE SOLO, COM 07 (SETE) AÇUDES, QUE COMPREENDE UMA ÁREA DE APROXIMADAMENTE 25.000 (VINTE E CINCO MIL) METROS QUADRADOS, SENDO QUE OS MESMOS SE ENCONTRAM SEM AGUA E DESATIVADOS HÁ MAIS DE DOIS ANOS, COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 03 (TRES) ALQUERIES PREPARADOS PARA CULTIVO DE LAVOURAS E COM RESERVA LEGAL. O IMÓVEL ESTÁ LOCALIZADO HÁ 02 (DOIS) KM DO ASFALTO RURAL E 07 (SETE) KM DA CIDADE DE MARIPA.

-VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL E BENFEITORIAS: R\$ 1.298.700,00 (UM MILHÃO, DUZENTOS E NOVENTA E OITO MIL E SETECENTOS REAIS).

(Imóvel avaliado com base no valor da saca de soja, cotado em R\$-75,00 para o dia de hoje)

FONTE DE PESQUISA:

- IMOBILIÁRIA BRASIL
- IMOBILIÁRIA MARIPA
- C. VALE COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL



E para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme vai assinado por este Oficial.

Dilig. Pagas:GRC

Palotina, 29 de agosto de 2019.

Laercio Martins de Araujo
Oficial de Justiça

