

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 702.18

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **3240-22/2013**, requerido por **Condomínio Edifício Curitibano** contra **Euriede do Rocio Burda**, na forma como segue:

1.- Apartamento nº 801 no 8º pavimento do Edifício Curitibanos, situado na Rua Brasília Itiberê nº 4.148, bairro Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 154,19 m², área comum de 38,5077 m², área construída global de 192,6977 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 108.094 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 41.020.031.042-8; zoneamento: ZR4;

2.- Vaga de garagem nº 24 no subsolo do Edifício Curitibanos, situado na Rua Brasília Itiberê nº 4.148, bairro Água Verde, nesta Capital, com área construída privativa de 9,90 m², área comum de 11,8688 m², área construída global de 21,7688 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 108.094 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 41.020.031.069-8; zoneamento: ZR4;

que se avalia o IMÓVEL (apartamento e garagem) em **R\$ 859.000,00**

(OITOCENTOS E CINQUENTA E NOVE MIL REAIS)

Curitiba, 4 de Dezembro de 2018.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

