



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO
CENTRAL DE CURITIBA

4ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - Curitiba/PR

Autos nº. 0022632-40.2016.8.16.0001
TERMO DE PENHORA

Processo: 0022632-40.2016.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Cobrança de Aluguéis - Sem despejo

Valor da Causa: R\$21.217,87

Exequente(s): • R A ZEQUINÃO EMPREENDIMENTOS, INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/C
LTDA (CPF/CNPJ: 04.701.411/0001-65) representado(a) por IMOBILIARIA RENASCENÇA
LTDA (CPF/CNPJ: Não Cadastrado)

Executado(s): • DANIELLE PIEKARZ BORTOLOTO PANSANATO (RG: 50374580 SSP/PR e CPF/CNPJ:
021.438.569-89)

• LEVI SOUZA DO AMARAL (CPF/CNPJ: 982.232.759-53)

• Marcio Jose Gonçalves Pensanato (CPF/CNPJ: 116.438.088-50)

• SAMUEL SOUZA DO AMARAL (RG: 48987540 SSP/PR e CPF/CNPJ: 914.866.299-20)

Aos vinte e nove (29) dias do mês de junho do ano 2.018, nesta cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, nos autos supra mencionados, cumprindo a r. decisão de mov. 147.1, efetivei a penhora sobre o bem indicado no (mov. 145.2), que consiste no seguinte: "Apartamento sob nº 204 (duzentos e quatro), do tipo IV, saindo da escada e entrando no hall, é o primeiro apartamento à esquerda, com a área total de 80,630711 metros quadrados, localizado no 2º piso ou pavimento térreo do bloco 1-A do CONDOMÍNIO PARQUE DAS PEDRAS 1, sito à Rua Major Virgolino Esmanhotto nº 160, nesta Capital e a fração ideal de 0,015941 ou 107,791306 metros quadrados que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o dito prédio está construído, terreno esse constituído do lote A-1/B-2/G-1, foreiro, com planta arquivada nesta serventia sob nº 97.396/99-P, com Indicação Fiscal 53-009-125.000, medindo em três seguimentos 129,81 metros todos de frente para a Rua Major Virgolino Esmanhotto, sendo o primeiro 13,84 metros e o segundo 76,10 metros, e o terceiro 39,87 metros; do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel mede em dois segmentos 108,33 metros sendo o primeiro 78,33 metros e o segundo 30,00 metros ambos confrontando com o lote A-2/B-1/C-1/G-2 desta subdivisão; do lado direito em sete segmentos mede 163,46 metros sendo o primeiro em linha curva mede 3,96 metros onde faz frente para a confluência das Ruas Antônio Costa e Major Virgolino Esmanhotto, o segundo em linha curva mede 15,46 metros onde faz frente para a Rua Major Virgolino Esmanhotto, o terceiro 11,15 metros, o quarto 16,40 metros, o quinto 56,07 metros, o sexto mede 51,94 metros e o sétimo 8,48 metros todos confrontando com o lote fiscal 080.000; na linha dos fundos mede 12,38 metros onde confronta com o Lote C-2/G-3 desta subdivisão, perfazendo área total de 6.762,01 metros quadrados. Ao referido apartamento está incluído o direito de uso da vaga de garagem descoberta nº. 70 de 12,000000 metros quadrados e ainda o direito de uso de áreas comuns de circulação de automóveis de 18,150103 metros quadrados, de circulação de pedestres de 5,512301 metros quadrados e de recreação descoberta de 19,828024 metros quadrados". Matriculado sob nº 38394, da 1ª Circunscrição de Curitiba - PR, ficando como fiel depositário do bem o executado. O que para constar, foi lavrado o presente auto, por mim, Wagner Luiz de Lara, Auxiliar Juramentado, devidamente digitado, conferido e considerado conforme.

Assinado Digitalmente
José Eduardo de Mello Leitão Salmon
Juiz de direito

