

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 079.19

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 19ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **5150-36/2003**, requerido por **Flávia Trombini Perez Mazzarotto** contra **Auto Leopardo Ltda. e outros**, na forma como segue:

Lote de terreno nº 16 da quadra B da planta Jardim Roma, situado no bairro Vista Alegre, nesta Capital, medindo 16,00 m. de frente para a rua Itália Giampoli AmatuZZi, fazendo esquina com a Rua José Augusto dos Santos, com área total de 465,00 m²; contendo uma residência em alvenaria com cerca de 247 m², com numeração predial nº 456 da rua Itália Giampoli AmatuZZi; casa com piscina; Matrícula nº 5.811 da 1ª Circunscrição Imobiliária; IF 53.108.016; zoneamento: ZR2; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 430.000,00**

(QUATROCENTOS E TRINTA MIL REAIS)

Curitiba, 25 de Fevereiro de 2019.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

