



# JUSTIÇA FEDERAL

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARANÁ

CENTRAL DE MANDADOS - CURITIBA

AV. ANITA GARIBALDI, 888, 6º ANDAR, CABRAL, Tel. (41)3210-1430, CURITIBA/PR, 80540-400  
Atendimento ao Público das 13h às 18h

## AUTO DE REAVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

|            |  |
|------------|--|
| Autos      | 5007475-94.2015.404.7000                       |
| Requerente | UNIÃO - FAZENDA NACIONAL                       |
| Requerido  | SOCIEDADE BRASILEIRA DE OBRAS RODOVIÁRIAS LTDA |

Em cumprimento ao mandado PRCTB19-2019/02320040, procedi à **REAVALIAÇÃO** do bem:

### LOCALIZAÇÃO

Rua Desembargador Westphalen, nº 15, sala 1004, 10º andar, Curitiba.

### ESPECIFICAÇÃO

MATRÍCULA Nº 33.973, Registro de Imóveis 5ª Circunscrição.  
Conjunto de salas nº 1004, no 10º andar do Edifício Dante Alighieri, sito à Rua Desembargador Westphalen, nº 15 e a respectiva fração ideal do solo de seis milésimos do terreno que, em seu todo, tem 692,00m<sup>2</sup>, medindo 18,20m de frente para a Rua Desembargador Westphalen, por 12,40m de extensão do lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, onde faz esquina com a Praça Zacarias.

### OUTRAS INFORMAÇÕES

Indicação Fiscal nº 11.125.001.053-7 do Cadastro Municipal.  
Sala comercial medindo 36,70 m<sup>2</sup>, sem garagem, ano de construção 1954. Imóvel desocupado e fechado.

### USO PREDOMINANTE

|                           |   |            |   |
|---------------------------|---|------------|---|
| Residencial Multifamiliar | - | Industrial | - |
| Residencial Unifamiliar   | - | Rural      | - |
| Comercial/Serviços        | X |            |   |

### INFRA-ESTRUTURA URBANA

|                            |   |                              |   |
|----------------------------|---|------------------------------|---|
| Energia Elétrica           | X | Água Potável                 | X |
| Coleta de Resíduos Sólidos | X | Águas Pluviais               | X |
| Esgotamento Sanitário      | X | Cabeamento Transmissão Dados | X |



50074759420154047000  
Região: ZU

*Perini*  
em 31/07/19



2320040  
Pag: 1 / 2



# JUSTIÇA FEDERAL

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARANÁ

CENTRAL DE MANDADOS - CURITIBA

AV. ANITA GARIBALDI, 888, 6º ANDAR, CABRAL, Tel. (41)3210-1430, CURITIBA/PR, 80540-400  
Atendimento ao Público das 13h às 18h

|                     |   |                          |   |
|---------------------|---|--------------------------|---|
| Transporte Coletivo | X | Asfalto                  | X |
| Posto de Saúde      | X | Escola                   | X |
| Comércio            | X | Área Sujeita a Inundação | - |
|                     |   |                          |   |

## AVALIAÇÃO

**R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)** considerando as características descritas, pesquisa em imobiliárias e sites especializados.

**INTIMEI o DEPOSITÁRIO quanto à reavaliação e demais termos do mandado. Ciente, assinou e recebeu contrafé.**

|          |   |
|----------|---|
| Nome     | Plínio Barroso de Castro Filho          |
| CPF      | 017.660.749-87                          |
| Endereço | Rua Jacarezinho, 1273, Mercês, Curitiba |
| Contato  | 41-3023-4938                            |

Curitiba, 31 de 07 de 2019.

\_\_\_\_\_  
Depositário

Assinatura  
Eletrônica

TRF  
4ª Região

Documento eletrônico assinado por **SOLANGE DIAS (SDI), Oficiala de Justiça Avaliadora Federal**, em 30/07/2019 22:05:51 na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.jfpr.jus.br/mandado/verifica>, mediante o preenchimento do código verificador **C2320040E5A1R83** e, se solicitado, do código CRC **07C0E8B4**.

*Daufps*

01/08/2019



50074759420154047000  
Região: ZU



2320040  
Pag: 2 / 2