


REGISTRO DE IMÓVEIS

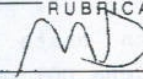
6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
RUA COMENDADOR ARAÚJO, 323
7º ANDAR - FONE: 222-0047
TITULAR  ABRAÃO DELY

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 75.976

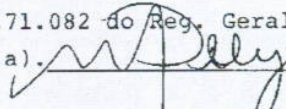
FICHA
1/75.976

RUBRICA



IMÓVEL: Vaga de garagem nº.25, localizado no subsolo 02 do "EDIFÍCIO VICTORY TOWER", a Avenida Iguaçu, nº.2839, nesta Cidade, para estacionamento de uma veículo de porte pequeno, do tipo GII-R, com área construída de utilização exclusiva de 10,8000m², área de uso comum de 16,9060m², perfazendo a área correspondente ou global construída de 27,7060m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,0025846, e quota do terreno de 1,5037m², com indicação fiscal nº 23-070-028.073. Indicação Fiscal nº 23-070-028.073-3 do Cadastro Municipal. Inscrição Imobiliária da vaga de garagem nº.25, nº 09.0.0049.0104.01-0 0073. Referido Edifício Victory Tower, encontra-se constuído sobre o lote 41/42/43/45-A, oriundo da subdivisão do lote 41/42/43/45 da Planta Martiniano da Costa, do lado par da rua, de forma irregular, medindo 26,25m de frente para a Avenida República Argentina, do lado direito de quem da referida avenida olha o imóvel, medindo 29,57m, onde confronta com a Avenida Iguaçu, para a qual faz esquina, do lado esquerdo, medindo 18,79m onde confronta com o lote fiscal 020.000, fechando o perímetro e perfazendo a área total de 581,77m². Indicação Fiscal nº 23-070-028.000.-

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA ANDRADE RIBEIRO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, à Alameda Princesa Izabel, nº.1808, e inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.800.795/0001-47, representada por Erlon Donovan Rotta Ribeiro, e inscrito no CPF/MF sob nº 513.430.389-91.-

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº.71.082 do Reg. Geral desta Serventia. Curitiba, 13 de agosto de 2004.(a).  Titular Substituto.-

R-1-75.976.- **PROT.- 356.002 de 10/08/2004.- COMPRA E VENDA.-** Conforme Escritura Pública lavrada pelo 1º Tabelião desta Capital, às folhas 123/124 do Livro 1310-N, datada de 23 de junho de 2004 **CONSTRUTORA ANDRADE RIBEIRO LTDA**, acima qualificada e legalmente representada, **VENDEU** o imóvel da presente para **RCH PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Cidade de Curitiba, Paraná, na rua das Carmelitas, nº.1305, Sala 01, e inscrita no CPF/MF sob nº 05.121.328/0001-80, representada por Rodrigo Corleto Hoelzi, comparece na qualidade de interveniente anuente Rodrigo Corleto Hoelzi, e inscrito no CPF/MF sob nº 024.452.349-56, pelo valor de R\$.205.900,00, (abrange as matrículas 75.975 e 75.977), sendo atribuído ao imóvel o valor de R\$.12.950,00, sem condições.ITBI

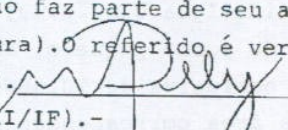
MATRÍCULA Nº
75.976

SEGUE NO VERSO

6ª SERVENTIA REGISTRAL
JORGE MORAN
Titular
CURITIBA



CONTINUAÇÃO

nº 607.724, pago sobre a avaliação de R\$.12.950,00, e FUNREJUS, (arg
nesta nesta Serventia sob nº 356.002).EMITIDA e será enviada à S.R.F
a ficha DOI pelo Tabelião.Deixa de apresentar a CND do INSS, bem como
a Certidão de Quitação de Tributos Federais, tendo em vista que e imó
vel da presente não faz parte de seu ativo permanente, (mencionado '
na aludida escritura).O referido é verdade e dou fé.Curitiba, 13 de '
agosto de 2004.(a).  Titular Substituto.Emolumentos
(60)/vrc/sp.kb.-(II/IF).-

REGISTRO DE IMÓVEIS 6ª Serventia Registral - Curitiba
CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 75.976 do Registro
Geral. O referido é verdade e dou fé.
Curitiba - PR, 18 de julho de 2016.

CUSTAS (buscas e certidão): R\$ 17,47
VRC: 96
ISS: R\$ 0,69
FUNREJUS: R\$ 4,36
SELO: R\$ 4,40
TOTAL: R\$ 26,92

ADRIANA TEATE
REGISTRO DE IMÓVEIS
Exerciente R. 091/2011

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº uxx92.YbXpV.9ApXm, Controle: beV6m.QemGb
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



SEGUE

