



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA METROPOLITANA DE CURITIBA
FORO REGIONAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
CONTADOR E AVALIADOR**

FÓRUM – R: João Ângelo Cordeiro s/n, centro, CEP 83.005-570 – fone/fax (0__41) 30358413 / 8414

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao r. despacho do movimento 83, relativamente aos autos de Cumprimento de Sentença nº 0014484-98.2017.8.16.0035, em que são partes CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MILANO representado(a) por REGISLAINE KARBIAK e ROBERTO APARECIDO DOS SANTOS , avalio o seguinte bem:

“1 – Apartamento 202, Bloco U, do Residencial Milano, situado na rua Antônio Kuss, 260, Colônia Rio Grande, São José dos Pinhais/PR, conforme especificações contidas na matrícula nº 70.359, livro nº 02, do 2º Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca, por R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).”

Total da Avaliação - R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

Obs.: Laudo elaborado através de médias aritméticas obtidas em pesquisas junto ao mercado respectivo e jornais, utilizando, além do convencimento pessoal, o método comparativo.

Para constar, lavrei o presente laudo de avaliação, que vai devidamente assinado eletronicamente.

Julio José Rocha Kuster Berutti
Contador Avaliador

