



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA  
FORO REGIONAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS  
2º. JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA

FÓRUM - R: João Ângelo Cordeiro s/n, centro, CEP 83.005-570 - fone/fax (41) 3035-8439

## **TERMO DE PENHORA**

Aos vinte e cinco dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito (25.09.2018), neste Foro Regional de São José dos Pinhais, Estado do Paraná, na Secretaria do 2º Juizado Especial Cível, em cumprimento à determinação contida no item 03 da decisão de evento 104, proferido pelo Exmo. Juiz de Direito **ROBERTO LUIZ SANTOS NEGRÃO**, nos autos de cumprimento de sentença nº **0018283-52.2017.8.16.0035**, em que figuram como exequentes **TALITA CLAUDINO CAMARGO STRAIT**, CPF nº 065.907.879-13, e **YURI VERMOND STRAIT**, CPF nº 068.086.639-63, e como executados **DIPAUTO REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA**, CNPJ nº 05.340.312/001-68, **EMEC INCORPORADORA & CONSTRUTORA DE OBRA LTDA**, CNPJ nº 11.524.995/0001-06, **FÓRMULA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ nº 03.385.744/0001-60, **SPE - PARQUE DAS NAÇÕES - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ nº 11.543.697/0001-63, procedi a **PENHORA** sobre:

*“Imóvel Matrícula nº 78.620 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de São José dos Pinhais: Terreno designado Lote A-1, com área total de 1.085,10 m², dentro das seguintes medidas e confrontações – frente para o lote designado A-2 (área desapropriada para a Avenida das Américas), medindo 23,11 metros, lateral direita de quem da mencionada via olha o imóvel, mede 17.66 metros e faz esquina com a Rua Lourival Beomiro Berti (antiga Travessa Lourival Berti – Travessa nº 7), deflexão à esquerda mede 25,00 metros e confronta com o lote nº 08, deflexão à direita medindo 26,00 metros, confronta com os lotes nrs 08 e 09. Lateral esquerda mede 64,00 metros e confronta com os lotes nrs. 05 e 11, todos da mesma quadra e planta; e na linha de fundos, medindo 14,05 metros, faz divisa com o alinhamento predial da Travessa João Bonk (antiga nº 02), fechando um polígono irregular. Benfeitoria: contendo um prédio em alvenaria destinado a comércio e residência, com área total de 352,60 m². Área essa remanescente do Lote A, com 1.191,00 m², da quadra nº 07 da planta Cidade Jardim, situado no lugar denominada Ressaca ou Ressaquinha, quadro urbano desta Cidade (...), PROPRIETÁRIA DIPAUTO REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Curitiba/PR, à Avenida Marechal Floriano Peixoto, nº 4707, inscrita no CNPJ/MF*





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA  
FORO REGIONAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS  
2º. JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA

*FÓRUM - R: João Ângelo Cordeiro s/n, centro, CEP 83.005-570 - fone/fax (41) 3035-8439*

**05.340.312/0001-68. TÍTULO AQUISITIVO – Registrado neste Ofício sob nº 03 da matrícula nº 31.840 do livro 2, em 03/06/2003.”**

Do que para constar lavrei o respectivo auto, ao qual me reporto e dou fé e que, após lido e achado, vai devidamente assinado pelo Chefe de Secretaria deste Juízo, que o digitou.

**LEANDRO JOSÉ PRENDIN**

**Chefe de Secretaria do 2º Juizado Especial Cível, Criminal e da Fazenda Pública**

