

JUIZO DE DIREITO DA QUARTA VARA CÍVEL COMARCA DE CASCAVEL - PR

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos oito (08) dias do mês de Fevereiro do Ano de dois mil e dezenove (2019), nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, em cumprimento ao r. mandado expedido pelo MM. Juiz de Direito da Quarta Vara Cível de Cascavel, extraído dos autos nº 0042652-55.2017 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, onde consta como Exequente: Quadra Construtora LTDA, e como Requerido: Genezio Nunes Negrão, Iris Negrão e Osana Cristina de Oliveira Santos Negrão, dirigi-me ao endereço mencionado e ali sendo, após as formalidades legais, PROCEDI A AVALIAÇÃO do bem abaixo descrito:

Um lote de terras urbano nº 29, da quadra nº 01, com área de 180,00 metros quadrados, o qual uma residência em alvenaria, padrão baixo, tipo C, constituída de quartos, cozinha, sala, banheiro, garagem, toda murada, cobertura em telhas de amianto, forro partes em lage, partes em forro pvc, piso cerâmica, todo murado, localização residencial, possui fácil acesso.

Em razão do acima exposto, e considerando a comercialização dos imóveis naquela localidade, Avalio-a no total de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil) reais.

O VALOR TOTAL DO PRESENTE LAUDO DE AVALIAÇÃO É DE R\$ 160.0000,00 (Cento e Sessenta Mil) Reais.

Cascavel 08 de Fevereiro 2019
Marzeli Ap. Simoes
Oficial de Justiça