

REGISTRO DE IMÓVEIS

9.ª CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 - 5ª And.
Conj. 505-A - Fone: 233-6168
Curitiba - Pr.
ASTROGILDO GOBBO
Oficial Titular
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 52907

Ofício - REG. DE IMÓVEIS
Astrogildo Gobbo
Oficial 001
Substituto: J. Guerra Nogueira dos Santos
CURITIBA PARANÁ

IMÓVEL/ Lote de terreno designado 15-B/16-B, resultante da subdivisão e unificação dos lotes 15 e 16 Q.33 Pl.Vila Bairro Alto nesta Capital; medindo 25,00 metros de frente para a rua Luiz Barreto Murat; pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel confronta com o lote nº14 e mede 20,00 metros; e pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e confronta com os lotes 15-A/16-A; pelos fundos onde divisa com o lote nº17 mede 25,00 metros, com a área total de 500,00 m2.-

PROPRIETÁRIOS/ JUVENAL TISSI e sua esposa DARCI TERESINHA PERUSS = TISSI, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, ele do comércio, ela do lar, portadores das CI/RG.n.ºs.2/R-187.272-SC e 3.512.503-5-PR respectivamente, inscritos no CPF.081.757.309-78, residentes e domiciliados nesta Capital a rua Bruno Lobo nº1337.-

REGISTRO ANTERIOR: Matr.50.364 e 52.906 Reg.Geral deste Ofício.-

OBSERVAÇÃO/ As medidas e confrontações do imóvel acima mencionadas foram indicadas pelos interessados no título que deu origem a esta matrícula. Custas.CZ\$8,14. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 29 de Outubro de 1986.(a) *[Assinatura]* OFICIAL DO REGISTRO.-

R.1/52.907.- Protocolizado sob nº 167.221 em 31/03/05.- De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às folhas 051/052, do livro 1330-N, aos 19 de novembro de 2004, pelo 1º Tabelião desta cidade; JUVENAL TISSI e sua esposa DARCI TERESINHA PERUSS TISSI, já qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula para: **FABIO CERQUEIRA RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, inscrito no CPF/MF. nº 019.309.707-90, portador da C.I. 08.880.841-5/RJ, residente e domiciliado na Rua José Veríssimo nº 670, casa 2-B, nesta cidade de Curitiba, pelo preço certo e ajustado de **R\$ 60.000,00**, sem condições.- GUIA-ITBI nº 10086.- Foi recolhido o Funrejus, conforme guia arquivada. Custas: R\$452,76=(4.312VRC).- O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 31 de março de 2005.- (a) *[Assinatura]* Registrador.- sm

Av.2/52.907.- Protocolizado sob nº 184.212 em 11/12/07 - Nos termos da Certidão de Distribuição nº 34.903 de 03 de Outubro de 2007, expedida pelo 2º Ofício Distribuidor desta cidade, a qual fica arquivada, procedo esta averbação para constar que foi ajuizada a 13ª Vara Cível desta cidade a **Execução de Título Extrajudicial**, em que é exequente: BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL S/A e executados: CERQUEIRA TRANSPORTES LTDA, CNPJ/MF.04.074.406/0001-70, e **FABIO CERQUEIRA**, cujo valor atribuído à causa é de **R\$442.614,19** Custas: R\$226,38=(2.156VRC). O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 11 de Novembro de 2007.- (a) *[Assinatura]* Registrador. jcs

Av.3/52.907.- Procedo-se esta averbação para constar que o nome correto do segundo executado é **FÁBIO CERQUEIRA RIBEIRO**, e não como antes foi constado.- O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 11 de Dezembro de 2007.(a) *[Assinatura]* - Registrador.-

R.4/52.907.- Protocolizado sob nº 186.176 em 02/04/2008.- **EXEQUENTE:-** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF.- **EXECUTADO:-** FABIO CERQUEIRA RIBEIRO.- **PENHORA:-** Mandado de Citação e Penhora expedido pela Drª. Ana Carolina Morozowski, Juíza Federal substituta da 6ª Vara, Seção Judiciária do Paraná em data de 14/01/2008, nos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 2007-70.00.026168-0, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito datado de 01/04/2008 extraído dos mesmos autos e que ficam arquivados nesta serventia. **VALOR.-** 180.099,05. Custas: Nihil. O referido é verdade e dou fé.- Curitiba, 02 de abril de 2008.- (a) *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS
9.ª CIRCUNSCRIÇÃO FONE: 233-6168
Astrogildo Gobbo

Ofício - REG. DE IMÓVEIS

NÃO SELADO!

Nº MATRÍCULA
52907