



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO**  
**REGIONAL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ**  
**JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE ALMIRANTE TAMANDARÉ - PROJUDI**  
Rua João Baptista de Siqueira, 282 - Vila Rachel - Almirante Tamandaré/PR - CEP:  
83.501-610 - Fone: (41) 3375-3196

**Autos nº. 0000423-71.2017.8.16.0024**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

CERTIFICO QUE em cumprimento ao r. mandado expedido por Vossa Excelência, compareci ao local indicado, nesta Comarca de Almirante Tamandaré, no dia 14/07/2018, às 14h45min, e lá estando, acompanhado do Exequente, procedi a avaliação dos bens a seguir:

- a. Parte ideal de 1.598,71 m<sup>2</sup> do imóvel registrado na Matrícula 4.251 no Registro de Imóveis de Almirante Tamandaré, segundo informações de corretores de imóveis local o valor do metro quadrado na região é R\$125,00m<sup>2</sup> (cento e vinte e cinco reais o metro quando), totalizado a parte ideal de 1.598,71m<sup>2</sup> o valor do R\$199.838,75 (cento e noventa e nove mil oitocentos e oitenta e oito reais e setenta e cinco centavos).

Devolvo para os devidos fins.

O referido é verdade e dou fé.

**Almirante Tamandaré, 16 de julho de 2018.**

***EDUARDO EUGENIO SCREMIN***  
***Oficial de Justiça***

