

209

CURITIBA - CARTÓRIO DO 2.º
REGISTRO DE IMÓVEIS
Al. Carlos de Carvalho, 603 - 10º andar
Fone: (41) 3233-7282

DRA. MILENE BERTHIER NAME
Oficial Titular - C.P.F. 583.084.409-59
CURITIBA - PARANÁ

LIVRO 2-

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 61.927

FICHA

- 1 -

RUBRICA

Curitiba - 2.º Registro de Imóveis
Milene Berthier Name - Oficial
Alameda Carlos de Carvalho 603/10.º Andar
CEP 83430-130 - Curitiba - Paraná

IMÓVEL - Apartamento nº "302" (trezentos e dois), localizado no 4º Andar ou 3º Pavimento - tipo (quinto piso), integrante do EDIFÍCIO "MORADAS D'AMPEZZO", situado à Rua Alberto Folloni nº 594, nesta Capital, com a área privativa de 98,90m², área de uso comum de 24,2829m², e área real construída de 123,1829m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,026243, e cabendo-lhe ainda 14,0285m² nas áreas descobertas de uso comum. Dito edifício construído sobre o lote de terreno "X-1", situado no arrabalde Ahú de Baixo, nesta Capital, medindo 42,86m de frente para a Rua Alberto Folloni, tendo do lado direito de quem desta rua olha o imóvel 28,99m onde confronta com o lote fiscal 006.000, do lado esquerdo mede em três linhas consecutivas, sendo a primeira com 32,95m, onde confronta com o lote fiscal 010.000, dobra-se em ângulo de 90 graus a direita com 4,45m, dobra-se a esquerda em um ângulo de 90 graus com mais 7,13m onde confronta com o lote fiscal 001.000 e na linha de fundos mede 38,97m onde confronta com o lote X-2, de forma irregular, perfazendo uma área total de 1.479,11m². Cadastro sob a Indicação Fiscal Municipal nº 52-056-021.000.

PROPRIETÁRIA: SORRISO PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ 01.699.326/0001-11), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Munhoz da Rocha nº 903, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: O constante da matrícula nº 39.013 do Livro 02-RG desta Serventia Registral, datada de 04 de Dezembro de 1.997.

Curitiba, 14 de julho de 2011. O REGISTRADOR:

R-01-61.927 - (Protocolo 247.411 de 08/07/2011) - ARRESTO - Conforme Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública, Falência e Concordatas do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, 13/04/2009, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 79.173/2008, onde é exequente o MUNICÍPIO DE CURITIBA e executado SORRISO PART LTDA, acompanhado do Auto de Arresto expedido pelo aludido juízo aos 27 de junho de 2011, os quais ficam arquivados nesta serventia sob o nº 069837, procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi ARRESTADO para garantir o valor da execução de R\$.822,03 (atualizado em 24/10/2008). Atribuído ao imóvel o valor de R\$.280.300,00 (avaliação feita em 27/06/2011). FUNREJUS: Oficializado o Juízo competente. Dou fé. CUSTAS: NENHUM. (arc/appc)
Curitiba, 14 de julho de 2011. O REGISTRADOR:

R-02-61.927 - (Protocolo 277.132 de 08/04/2014) - PENHORA - Conforme Certidão de Inteiro Teor, expedido pelo Juízo especial Cível, Criminal e da fazenda Pública do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, aos 10 de fevereiro de 2014, extraído dos autos nº 2007.0004773-2/0 de Ação de Execução de Título Judicial, em que é exequente CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MORADIAS D'AMPEZZO e executado CLEVERSON ZANETTI, o qual fica arquivado nesta serventia sob o nº 90271, procedo ao presente registro para consignar que o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO para garantir a execução no valor de R\$3.682,18 (atualizada até janeiro/2014). FUNREJUS: Foi informado o Juízo competente para

MATRÍCULA Nº
61.927

CONTINUAÇÃO
inclusão das despesas na conta geral do processo no caso de
recurso, conforme art.555, paragrafo 1º do CN e Ofício Circular nº
04/2010 CGJ. Dou fé. CUSTAS: Nihil. (oficializado o Juízo
competente) (sr/is)
Curitiba, 11 de abril de 2014. O REGISTRADOR: *Marcelo Puka*

CERTIFICO, que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 81927, Registro
Geral, desta Serventia. Dou fé. Curitiba, 11 de abril de 2014.ks.

Rosilda Klimeki
Milene Berthier Name
Agente Delegada

- ☐ Raphaella Name Lucchesi Isaacson
- ☐ Teresinha Saete Pagani
- ☐ Maria Cleonice Puka de Souza
- ☒ Rosilda Klimeki

Custas: R\$

ISSQN: R\$

Selo: R\$ 3,00

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
7NGm0.D49uN.cwDvv
Controle:
RKx0q.oZcy
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>