

REGISTRO DE IMÓVEIS

9ª CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475-5º andar
Conj. 505-A - Fone: 233-6169
Curitiba - Pr.
ASTROGILO GOBBO
Oficial Titular
CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 64693

9º OFÍCIO - REG. DE IMÓVEIS

Astrogildo Gobbo
Oficial

Giorgina Ferreira da Costa Gobbo de Oliveira

Substituta

CURITIBA - PARANÁ

IMÓVEL: Lote de terreno nº 07 da Planta "A", arquivada sob nº 105.158 do protocolo 1-D do Registro de Imóveis do 1º Ofício desta Capital, situado no Distrito de Santa Felicidade, sem benfeitorias, com a área de 2.829,77m² e as seguintes medidas e confrontações: 24,00 metros de frente para a Avenida Vereador Toaldo Tulio; pelo lado direito de quem da avenida Vereador Toaldo Tulio olha o imóvel, mede 114,00 metros confrontando com o lote fiscal nº 114.000 de Domingos Geronimo Tulio; pelo lado esquerdo mede 116,38 metros onde confronta com o lote fiscal nº 112.000 de Urbano Cuman; tendo 19,30 metros de extensão na linha de fundos, divisando com o lote fiscal nº 110.000 de João Cuman.-Indicação Fiscal:-Setor 59 Quadra 052 Lote 113.000-0 do Cadastro Municipal.-

PROPRIETÁRIOS:- SANTO CUMAN e sua mulher EUGÊNIA BONATO CUMAN, brasileiros, casados, proprietários, residentes nesta Capital.-

REGISTRO ANTERIOR:- Tr. nº 8.427 do L23-E deste Ofício.-

OBSERVAÇÃO:- As medidas e confrontações do imóvel supra descrito foram indicadas pelos interessados no título que deu origem a esta matrícula.- O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 15 de Dezembro de 1.994.- (a) *[assinatura]* OFICIAL DO REGISTRO.-

R-01/64.693.- Prot. 112.872 de 13.12.94.- Por falecimento de SANTO CUMAN e EUGENIA BONATO CUMAN, conforme Carta de Adjudicação expedida pelo Juiz de Direito da Décima Sétima Vara Cível desta Capital, em data de 04 de Agosto de 1.994, extraído dos Autos de Inventário sob nº 287/92, homologado por sentença datada de 30 de Junho de 1.994; o imóvel objeto desta matrícula, então avaliado em Cr\$ Cr\$ 10.000.000,00 (Dez milhões de cruzeiros) foi Adjudicado em favor de JOÃO CARLOS CHIQUIM, C.I. nº 660.235-Pr. comerciante, e sua mulher MARILU BARON CHIQUIM, C.I. nº 738.441-Pr. professora, ambos brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, inscritos no CPF/MF. nº 017.237.909-15, residentes e domiciliados nesta Capital na Av. Manoel Ribas nº 7.933, sem condições.- Distr. 475.- GUIA nº 194.879 sobre a avaliação de R\$ 33.861,00 e GR-4-nº 01918 sobre a avaliação de R\$ 29.600,00.- Custas:-R\$ 164,79.- O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 15 de Dezembro de 1.994.- (a) *[assinatura]* OFICIAL DO REGISTRO.-

R-02/64.693.- Prot. 113.527 de 21.02.95.- De conformidade com Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 103 do Livro 75, na data de 09 de Fevereiro de 1.995, pelo Cartório de Santa Felicidade, nesta Capital; JOÃO CARLOS CHIQUIM e sua mulher- acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para REGINA MARCHIORO DE BARROS (C.I. nº 5.925.548-7-Pr. e CPF/MF. sob nº 872.921.819-56) brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada na rua Capitão Souza Franco nº 1.333 nesta Capital, Ap. 41, pelo preço de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais) sem condições.- GUIA Nº 200.672 sobre a avaliação de R\$ 40.000,00.- Custas:-R\$ 190,42 O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 01 de Março de 1.995.- (a) *[assinatura]* OFICIAL DO REGISTRO.-

R.3/64.693.- Protocolizado sob nº 144.197 de 19.04.2.001.- **ALIENATÁRIA E CONFITENTES E CREDORES:-** REGINA MARCHIORO DE BARROS- acima qualificada.- **ALIENANTE E CREDORES:-** JURACI LUCIANO DA SILVA, brasileiro, comerciante, portador da CI RG. nº 4.353.206-5-Pr. e inscrito no CPF/MF. nº 604.846.919-53, casado com ANA PAULA DE ANDRADE LEITE SILVA, sob o regime de comunhão parcial de bens, em data de 08.05.1992, residente e domiciliado na rua Tomazina, 239, nesta cidade; MARIO SERGIO BROTTTO, brasileiro, empresário, portador da CI/ RG. nº 1.261.560-4-Pr. e inscrito no CPF/MF. nº 275.750.129-15, casado com ANA LUIZA CHAVES BROTTTO, sob o regime-

SEGUE NO VERSO

64693

CONTINUAÇÃO
de comunhão parcial de bens, em data de 09.07.1983, residente e domiciliado na -/
rua Quintino Bocaiuva nº 73, aptº 301, nesta cidade.- **HIPOTECA:**- Em garantia Real
Hipotecária, o imóvel objeto desta matrícula.- Escritura Pública de Cessão Onerosa
de Quotas de Sociedade Comercial e Confissão de Dívida com Garantia Real Hipotecária,
lavrada às fls.106 do livro 0360-N, na data de 21 de Novembro de 2.000,-
expedida por Certidão, em data de 18 de Abril de 2.001, pelo Cartório de Santa -/
Quitéria, nesta cidade.- **VALOR:**- R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais).- **PRAZO:**-
Em 12 (doze) parcelas mensais iguais e consecutivas de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)
consubstanciadas nas Notas Promissórias 01/2000 à 12/2000, vencíveis aos quinze dias
de cada mês, sendo a primeira em 15.12.2000 e a última em 15.11.2.001.- Os R\$ 180.000,00
(cento e oitenta mil reais) acordados, serão reajustados pelo IGP-M da Fundação Getúlio Vargas,
no período compreendido entre o primeiro vencimento (15.12.2000) e o último (15/12/2.001).- Demais cláusulas e condições constantes
da referida escritura.- Foi recolhido o Funrejus, conforme guia arquivada.-Custas:-R\$ 161,70-(2.156VRC)- O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 19 de
Abril de 2.001.- (a) *[Assinatura]* Registrador.-

WG.

R.4/64.693.-Protocolizado sob nº 144.850 de 24.05.2.001.- **EXEQUENTE:**- MARIO SERGIO BROTTTO e Outro.- **EXECUTADOS:**- REGINA MARCHIORO DE BARROS e ANTÔNIO FLORENCIO DA SILVA.- **PENHORA:**- Mandado expedido pelo Juiz de Direito da Décima Terceira Vara Cível desta cidade, em data de 04 de Maio de 2.001, expedido nos autos sob nº 25.186 de Ação de Execução, o qual fica arquivado.- **VALOR:**- R\$..... R\$ 141.592,59.- OBS:- Fica ressalvada a hipoteca constante do R.03 acima.- A verba devida ao Funrejus, deverá ser recolhida nos autos, perante o juízo respectivo conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus.- Custas:-R\$97,25-(1.296VRC)- O referido é verdade e dou fé.-Curitiba, 24 de Maio de 2.001.- (a) *[Assinatura]* Registrador.-

WG.

REGISTRO DE IMÓVEIS
9ª CIRCUNSCRIÇÃO - FONE: 3233-6168
ED. ASA - 5º Andar - Sala 505-A - Curitiba - Paraná
CERTIFICO E DOU FÉ QUE A PRESENTE É
REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº 64693
DO REGISTRO GERAL DOU FÉ.
Curitiba, 12 de novembro de 2018

Prot. 389.889

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
WQawm . 3YXvm . vuFJ2 -
CLJvv . dfp4o
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>



SEGUIE