

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 682.17

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **2161-96/1999**, requerido por **Roselei Dal'agnol** contra **Engeflex Construções e Empreendimentos Imob Ltda**, na forma como segue:

- 1.- Apartamento nº 1606 no 17º pavimento do Edifício Top Center, situado na Av. Visconde de Guarapuava nº 2.016, com área construída privativa de 29,20 m², área comum de 26,4863 m², área construída global de 55,6863 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 85.385 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 12.091.014; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 147.000,00
- 2.- Apartamento nº 1704 no 18º pavimento do Edifício Top Center, situado na Av. Visconde de Guarapuava nº 2.016, com área construída privativa de 27,53 m², área comum de 24,9716 m², área construída global de 52,5016 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 85.385 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 12.091.014; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 139.000,00
- T O T A L** **R\$ 286.000,00**

(DUZENTOS E OITENTA E SEIS MIL REAIS)

Curitiba, 24 de Novembro de 2017.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial